

ООО «ПЕНЗАЗЕМПРОЕКТ»

**Генеральный план
Оськинского сельского поселения
Инзенского района Ульяновской области**

**Том-1
Пояснительная записка**

2008 г.

Генеральный директор	В.Г. Сергеев.
Главный инженер проекта	С.В. Пиявин
Начальник отдела	С.И. Козлов.
Главный архитектор	А.С. Власов.

В разработке проекта принимали участие:

Начальник отдела	С.И. Козлов.
Главный архитектор проекта	А.С. Власов
Ведущий инженер	Г.Ю. Зудина
Инженер–экономист	Н.В. Захватова.
Инженер	А.Ю. Ерастов
Инженер	В.В. Тихонов
Архитектор	Н.С. Вершинина

ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ

Том 1. Пояснительная записка

Том 2. Графические материалы.

Перечень графических материалов:

№№	Наименование чертежа	Марка	Примечание
1	Схема расположения поселения в муниципальном районе	ГП-1	М 1 : 200 000
2	Схема современного использования территории (существующее положение)	ГП-2	М 1 : 25 000
3	Схема территориального планирования. Проектные предложения (основной чертеж)	ГП-3	М 1 : 25 000
4	Схема территориального планирования. Схема функционального зонирования и планировочной структуры	ГП-4	М 1 : 25 000
5	Схема транспортной и инженерной инфраструктуры	ГП-5	М 1 : 25 000
6	с. Оськино, пос. Подгорный. Современное использование территорий	ГП-6	М 1 : 5 000
7	с. Оськино, пос. Подгорный. Проектные предложения	ГП-7	М 1 : 5 000
8	с. Оськино, пос. Подгорный. Схема инженерной инфраструктуры и благоустройства территории	ГП-8	М 1 : 5 000
9	с. Панцировка. Современное использование территорий	ГП-9	М 1 : 5 000
10	с. Панцировка. Проектные предложения	ГП-10	М 1 : 5 000
11	с. Панцировка. Схема инженерной инфраструктуры и благоустройства территории	ГП-11	М 1 : 5 000
12	с. Забалуйка, пос. Лесничество. Современное использование территорий	ГП-12	М 1 : 5 000
13	с. Забалуйка, пос. Лесничество. Проектные предложения	ГП-13	М 1 : 5 000
14	п. Свет, д. Екатериновка. Современное использование территории	ГП-14	М 1 : 5 000
15	п. Свет, д. Екатериновка. Проектные предложения	ГП-15	М 1 : 5 000

16	д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Старый Колдаис, д. Ильинский Колдаис. Схема современного использования территории	ГП-16	М 1 : 5 000
17	д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Старый Колдаис, д. Ильинский Колдаис. Проектные предложения	ГП-17	М 1 : 5 000
18	Схема рисков возникновения чрезвычайных ситуаций и мероприятия по их ликвидации	ГП-18	М 1 : 25 000

О Г Л А В Л Е Н И Е

Исходные данные	6
Введение	8
ГЛАВА I. Задачи территориального планирования Оськинского сельского поселения	9
1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры.....	9
1.2. Задачи по развитию транспортной инфраструктуры.....	10
1.3. Задача улучшения экологического благополучия	10
1.4. Задача повышения надежности функционирования инженерной инфраструктуры.....	11
1.5. Общие задачи в сфере социального и культурно-бытового обслуживания	11
1.6. Задачи по развитию системы зеленых насаждений.....	11
ГЛАВА II. Комплексная оценка современного состояния и использования территории	13
2.1. Природные и ресурсно-экологические характеристики территории .	13
2.1.1. Климат	13
2.1.2. Геологическое строение	14
2.1.3. Гидрогеологические условия	16
2.1.4. Гидрография и гидрология	16
2.1.5. Ландшафт и зеленые насаждения	18
2.1.6. Состояние окружающей среды	18
2.1.7. Землепользование.....	20
2.1.8. Выводы и рекомендации	20
2.2. Существующая градостроительная ситуация	21
2.2.1. Краткая историческая справка	21
2.2.2. Современная планировочная организация территории	22
2.2.3. Существующий земельный баланс	27
2.3. Анализ и возможности территориального и экономического развития (существующее положение)	28
2.3.1. Экономическая база развития	28
2.3.2. Население	29
2.3.3. Жилой фонд.....	34
2.3.4. Культурно-бытовое обслуживание.....	37

2.3.5. Градообразующая база	37
2.3.6. Состояние транспортной инфраструктуры	38
2.3.7. Состояние инженерной инфраструктуры	39
ГЛАВА III. Основные решения комплексного развития территории и этапы реализации	41
3.1. Градостроительное решение развития территории (проектные решения)	41
3.1.1. Планировочные решения и функциональное зонирование	42
3.1.2. Население, хозяйственная деятельность	46
3.1.3. Жилой фонд	48
3.1.4. Культурно-бытовое обслуживание	49
3.1.5. Организация зон отдыха и туризма	50
3.2. Транспортная инфраструктура (проектные предложения)	52
3.3. Инженерная инфраструктура и инженерное обеспечение (проектные предложения)	53
3.3.1. Водоснабжение	53
3.3.2. Канализация и санитарная очистка	56
3.3.3. Электроснабжение.....	56
3.3.4. Теплоснабжение	57
3.3.5. Газоснабжение	58
3.3.6. Средства связи	58
ГЛАВА IV. Оценка воздействия на окружающую среду	59
4.1. Земли природоохранного назначения	59
4.2. Земли рекреационного назначения	61
4.3. Санитарно-защитные зоны предприятий	61
4.4. Санитарно-защитные зоны инженерной инфраструктуры	65
4.5. Регламент эксплуатации земель лесного фонда	67
4.6. Инженерная подготовка территории и мероприятия по охране ландшафта и зеленых насаждений	68
4.7. Выводы по экологическому благополучию территории	71
ГЛАВА V. Инженерно-технические мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	73
ГЛАВА VI. Техничко-экономические показатели	104

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Генеральный план Оськинского сельского поселения муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области разработан:

1. На основании картографического материала для разработки Генерального плана Оськинского сельского поселения, представленного Заказчиком.
2. С учетом комплексных программ развития Муниципального образования «Инзенский район» и Оськинского сельского поселения
3. С учетом федеральных и региональных нормативов градостроительного проектирования Ульяновской области, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.
4. С учетом результатов публичных слушаний по проекту генерального плана.
5. С учетом предложений заинтересованных организаций и отдельных лиц.

Для разработки генерального плана поселения использовались следующие данные:

Проект «Перераспределение земель сельсовета» и «Перераспределение земель совхоза» (90 годы).

План землеустройства в границах сельсовета М 1:25000.

Карта землепользования с нанесением рельефа местности в границах сельсовета М 1:25000

Материалы инженерно-экологических изысканий (паспорта), данные по водопользованию

Исполнительные чертежи схем газопроводов, выполненные ООО «Азимут-Инза».

Климатическая характеристика района, уровень грунтовых вод, инженерно-геологические изыскания.

Генеральный план Оськинского сельского поселения разработан в соответствии с требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации и изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 25.12.2008г.
- Лесного Кодекса Российской Федерации и изменениями.
- Водного Кодекса Российской Федерации, вступившего в силу с 23.07.2008г.
- СНиП 2.07.01-89* Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений.
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» приложение 3;

- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.04.03-85 «Канализация наружные сети и сооружения».
- СНиП 2.04.07-86*; методики расчета потребности тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий и сооружений.
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Ульяновской области.

Введение

Генеральный план Оськинского сельского поселения Инзенского муниципального района Ульяновской области с генеральными планами отдельных населенных пунктов, входящих в его состав разработан на основании задания на проектирование и исходно-разрешительной документации.

Основанием для проектирования служат:

1. Областная целевая программа «Обеспечение территорий муниципальных образований Ульяновской области документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки на 2008-2009 год» от 21.08.2007 г. №131-ЗО;
2. Муниципальный контракт на разработку Генерального плана «Оськинского сельского поселения».

Цель разработки документации:

1. Обеспечение достижения градостроительными средствами устойчивого развития территории Оськинского сельского поселения, создание благоприятных условий проживания населения, исходя из совокупности экологических, экономических, социальных и иных факторов.
2. Определение стратегии и этапов развития населенных пунктов, входящих в состав Оськинского сельского поселения, с учетом сложившейся планировки территории и существующего землепользования, а также с учетом историко-архитектурного, природного и ландшафтного потенциала прилегающих к нему территорий, благоприятной градостроительной ситуации, связанной с прохождением железнодорожной ветки Москва-Самара Куйбышевской железной дороги.
3. Анализ возможного обеспечения проектируемых зон застройки инженерными ресурсами от централизованных и локальных источников;
4. Разработка рекомендаций по подключению населенных пунктов к централизованным источникам инженерных ресурсов.
5. Инженерно-экологическая оценка возможности подготовки территории для дальнейшего использования под селитебную застройку выполнено в соответствии с градостроительными нормами и правилами и с учетом требований Законов РФ «Об охране окружающей природной среды» и «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения РФ», отраслевыми и региональными нормативами и правилами;
6. Максимальное использование высокого природного, селитебного, производственного и рекреационного потенциала территории.

ГЛАВА I.

Задачи территориального планирования Оськинского сельского поселения.

Территориальное планирование Оськинского сельского поселения направлено на определение функционального назначения территорий сельских поселений, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

Генеральный план служит основой для разработки и осуществления перспективных и первоочередных программ развития сельской инфраструктуры, сохранения и развития территорий природного комплекса, реконструкции производственных территорий, развития общественных, деловых и культурных центров, объектов отдыха, комплексного благоустройства.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ генеральный план, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, субъектов РФ и муниципальных образований устанавливает основные цели и задачи.

Цель генерального плана – обеспечение устойчивого развития сельского поселения, как на ближайшие годы, так и в долгосрочной перспективе.

Генеральный план является стратегическим общественным документом, который охватывает многие стороны жизнедеятельности населения, проживающего в поселении. Поэтому в генеральном плане затрагиваются вопросы не только территориального и функционального зонирования, но и другие важные вопросы, определяющие качество среды поселения: транспортную доступность, уровень воздействия вредных выбросов на здоровье населения, привлекательность и узнаваемость сел и деревень поселения, надежность всех инженерных инфраструктур.

На уровне генерального плана можно выделить несколько основных задач:

1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры.

- 1** Сохранение индивидуального облика территории Оськинского сельского поселения. Это связано, прежде всего, с сохранением исторического наследия.
- 2** Обеспечение размещения объектов капитального строительства в соответствии с прогнозируемыми параметрами жилищного и общественного строительства под застройку новых, свободных от застройки территорий, а также повышения эффективности использования сложившихся селитебных территорий. При освоении новых территорий и реконструкции сложившейся застройки необходимо сохранение ценных природных ландшафтов и зеленых насаждений.

- 3 Развитие и преобразование функциональной структуры Оськинского сельского поселения в соответствии с прогнозируемым развитием основных функций и отраслей экономики Инзенского района.
- 4 Формирование «открытой» планировочной структуры, предоставляющей вариативные возможности развития основных функциональных зон поселения по главным планировочным осям.

1.2. Задачи по развитию транспортной инфраструктуры.

- 1 Установление местоположения объектов транспортной инфраструктуры местного значения, местоположения и основных параметров магистральных дорог, сетей пассажирского транспорта общего пользования в увязке с функциональным зонированием территорий.
- 2 Подготовка предложений по развитию сетей и отдельных сооружений федерального и регионального уровней в увязке с федеральными и региональными планами, решениями Генерального плана по развитию объектов местного уровня.
- 3 Устройство твердого покрытия внутрипоселенческих дорог, устройство тротуаров. Предусмотрено строительство новой региональной дороги, связывающей Инзенский район с Пензенской областью, строительство местных дорог Оськино — территория турбазы, дороги до полигонов ТБО.

1.3. Задачи улучшения экологического благополучия.

Оськинское сельское поселение – развитый промышленный (производственная база поселка Свет), аграрный (база в с. Панциревка) и транспортный узел в Инзенском районе. В настоящее время экологическая ситуация оценивается умеренно острая и обусловлена загрязнением поверхностных и подземных вод, но, прежде всего, деградацией лесных массивов.

Вопросы улучшения экологического состояния водных объектов относятся к приоритетным, ввиду использования поверхностных вод для целей рекреации, а также рыбохозяйственного значения рек и озер.

Стратегической установкой генерального плана является обеспечение экологической безопасности территории и населения Оськинского сельского поселения при максимальном сохранении существующих природных систем и дальнейшем оздоровлении экологической ситуации. Для этого необходимо решение следующих задач:

- снижение техногенной нагрузки на окружающую среду и улучшение медико –гигиенической ситуации в населенных пунктах;
- обеспечение населения качественной питьевой водой;
- организация современной системы сбора и утилизации отходов;
- защита территории от затопления и подтопления;
- создание единой территориальной системы экологического мониторинга;

- создание эффективной системы организации, управления и контроля природоохранной деятельности существующей в Оськинском сельском поселении.

1.4. Задача повышения надежности функционирования инженерной инфраструктуры.

Для повышения качества жизни населения, улучшения санитарно-гигиенических условий проживания, создания условий устойчивого развития территории городского поселения необходимо обеспечение всего населения надежной, современной инженерной инфраструктурой, обеспечение новой жилой застройки всем комплексом инженерного оборудования, а также развитие инженерной инфраструктуры в неблагоустроенных населенных пунктах Оськинского сельского поселения.

1.5. Общие задачи в сфере социального и культурно-бытового обслуживания.

1. Удовлетворение потребности населения Оськинского сельского поселения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития территории поселения, социальных нормативов и норм, установленных Правительством Российской Федерации, и другими нормативными документами.

2. Достижение для жилых районов Оськинского сельского поселения уровня обеспеченности жителей объектами обслуживания, в том числе нормируемого социально гарантированного уровня обслуживания по каждому виду.

3. Обеспечение равных условий по доступности объектов обслуживания для всех жителей поселения.

4. Оптимизация размещения сети учреждений обслуживания на территории поселения с учетом специфики его планировочной и функциональной структуры.

5. Модернизация существующей сети учреждений социального и культурно-бытового обслуживания с реструктуризацией и интенсификацией их работы в соответствии с потребностями населения, учитывая новые технологии обслуживания и современный уровень развития общества, строительство новых учреждений сервиса, отвечающих изменившимся социальным запросам жителей.

6. Повышение эффективности использования территорий, занятых существующими учреждениями обслуживания.

1.6. Задачи по развитию системы зеленых насаждений.

Приоритетные задачи развития системы зеленых насаждений в населенных пунктах являются:

- восстановление архитектурно-планировочными методами пространственной непрерывности природного комплекса путем формирования разветвленной системы зеленых «связок», объединяющих

- отдельные территории населенных пунктов Оськинского сельского поселения с существующими лесными массивами, водными объектами;
- в районах нового строительства заложить нормативное соотношение застроенных и озелененных территорий;
 - организация зеленой зоны вокруг общественных центров в населенном пункте;
 - сохранение существующих видовых точек панорамного восприятия окружающих ландшафтов вдоль береговой линии и вблизи нее, расчистка и благоустройство набережных;
 - организация рекреационных зон с частичным включением лесных территорий в земли населенных пунктов.

ГЛАВА II.

Комплексная оценка современного состояния и использования территории.

Оськинское сельское поселение расположено в западной части Инзенского района Ульяновской области. Общая площадь сельсовета составляет 11 044 га. Территория сельсовета состоит из единого массива и граничит на севере с Труслейским сельским поселением Инзенского района, на востоке - с городом Инза, на юго-востоке - с Черемушкинским сельским поселением Инзенского района, на юге — со Староселенским сельсоветом Никольского района Пензенской области, на западе — с Ночкинским сельсоветом Никольского района Пензенской области.

На территории сельсовета находятся двенадцать населенных пункта: с. Оськино, д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Екатериновка, с. Забалуйка, д. Ильинский Калдаис, пос. Лесничество, с. Панцыревка, пос. Подгорный, пос. Свет, разъезд Свет, д. Старый Калдаис. Административным центром сельсовета является село Оськино.

Ближайшая железнодорожная станция находится в г. Инза на расстоянии 6 км от села Оськино. Расстояние до административного центра района – города Инза - 6 км. Внешние связи осуществляются по асфальтобетонной автодороге регионального значения, связывающей Оськинское поселение с районным центром, городом Инзой, и Никольским районом Пензенской области, а также по Куйбышевской железной дороге, направление ветки Москва-Самара.

Основное направление развития Оськинского сельского поселения сельское хозяйство - птицеводство, добывающая промышленность, промышленность строительных материалов, а также деревообработка.

Население сельсовета на 01.01.2008г. составляет 3744 человек, из которых 1549 проживают в административном центре с. Оськино.

2.1. Природные и ресурсно-экологические характеристики территории.

2.1.1. Климат.

Оськинское сельское поселение относится к территориям с умеренно континентальным климатом, с теплым летом и умеренно холодной зимой. Средние годовые температуры изменяются незначительно от 3 до 4 градусов выше нуля. Самым теплым месяцем является июль, со средними месячными температурами +19-20 градусов, наиболее холодный месяц — январь, со средней температурой около -13 градусов.

Период с положительными среднемесячными температурами длится с апреля по октябрь, с ноября по март наблюдаются отрицательные температуры. Абсолютный минимум температуры падает на январь и составляет 44-48 градусов ниже нуля, наиболее высокие температуры летом, в июле поднимаются

до 37-40 градусов выше нуля. Таким образом, средняя годовая амплитуда температуры равна 32-34 градуса, абсолютная амплитуда температуры — более 30 градусов по Цельсию.

В среднем перепад среднесуточной температуры через 0 происходит весной в период 3-7 апреля, осенью в конце октября — начале ноября. Продолжительность периода со среднесуточными температурами выше 0 равна 205-210 дней.

Первые осенние заморозки начинаются в конце второй декады сентября, последние отмечаются во второй декаде сентября, последние отмечаются во второй декаде мая, но в отдельные годы возможны в июне. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 120-144 дня.

Вегетационный период (средняя температура воздуха выше 5 С) составляет 170-180 дней.

Среднесуточная температура выше 10 С наступает 30 апреля – 10 мая, заканчивается – 16-26 сентября.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – третья декада декабря, в марте достигается максимальная высота снежного покрова – 35 см, глубина промерзания почвы – 85 см. Снеготаяние начинается в третьей декаде марта и заканчивается в первой декаде апреля. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова – 135 дней.

Территория поселения относится к району умеренного увлажнения. Среднегодовое количество атмосферных осадков 464 мм, в том числе за вегетационный период 247мм.

Средняя относительная влажность воздуха в летнее время 50-52 %. В весенний–летний период суховеи и засушливые явления наблюдаются почти ежегодно. Господствующее направление ветров юго-западное со средней скоростью ветра 3,3 м/сек. Среднее количество дней с суховеями равно 10. Климат благоприятен для возделывания сельскохозяйственных культур.

Преобладающие ветры в целом за год – юго-восточные.

Приводимая характеристика климата составлена по материалам наблюдений метеостанции «Ульяновск» (осадки, ветер, влажность, температура воздуха), помещенных в климатических справочниках и СниПе 23-01-99, «Строительная климатология».

2.1.2. Геологическое строение.

В геологическом строении описываемого поселения принимают участие белый мел маастрихтского яруса верхнего отдела меловой системы и диатомиты сызранского яруса палеогена, перекрытые четвертичными аллювиальными и делювиальными образованиями, а также современным почвенно-растительным слоем.

Почвенный покров представлен в основном черноземом. Его мощность составляет 0,2-0,8 м. Эти почвы приурочены к наиболее выровненным участкам водоразделов, очень пологим, пологим склонам; лугово-болотные и болотные почвы приурочены к понижениям водоразделов, а аллювиальные почвы – к поймам рек.

В пойме реки Инзы вскрыт ил темно-бурый, почти черный, рыхлый, мощностью 2,2-2,5 м.

В пределах поймы и I надпойменной террасы р. Инзы вскрыт торф темно-бурый, почти черный, рыхлый, мелкий, водонасыщенный, мощностью 1,6-1,7 м.

В соответствии с особенностями геологического строения на территории поселения выявлены и разведаны месторождения минерально-строительных материалов. Наличие значительных запасов диатомитов, мела, кирпично-черепичного сырья, песчайно-гравийного материала, строительных песков и песчаников создает благоприятные условия для дальнейшего развития некоторых отраслей промышленности строительных материалов. Ниже даны сведения о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых.

Строительные камни: Селивановское месторождение.

Кирпичное сырье, глины и суглинки: Месторождение Свет

Диатомины: Оськинское проявление.

Мел для производства извести: месторождения Забалуysкое I, Забалуysкое II, Забаровское месторождение.

Сырье для производства термолита: Оськинское проявление.

Опал-кристаллитовые породы для производства теплоизоляционных изделий: Забалуysкое месторождение.

Опал-кристаллитовые породы для производства фильтровальных порошков: Забалуysкое месторождение.

Мел для известкования кислых почв: месторождение Свет.

В геоморфологическом отношении территория поселения расположена в пределах левобережных пойм, I и II надпойменных террас р. Инзы — одного из правых притоков реки Сура в ее среднем течении, а также склона верхнего плато Приволжской возвышенности, представляющего в описываемом районе левый коренной берег р. Инзы. Долина реки Инза в описываемом районе отличается хорошей разработанностью. Она имеет широкое дно, сложенное современными речными наносами. Оба склона довольно пологие (до 3-4 градусов), что придает долине симметричный и слабо асимметричный профиль.

Абсолютные отметки поверхности административного центра села Оськино колеблются в пределах от 166 до 142 м.

Рельеф территории расчленен речными долинами, сетью оврагов. Овраги и балки в большинстве случаев задернованы и облесены.

Территория отличается живописностью окружающего ландшафта, обогащенного лесами.

Первая надпойменная верхнечетвертичная терраса сохранилась лишь местами. Склоны затянуты плащами делювиальных суглинков, наибольшая мощность которых наблюдается на участках склона, ориентированных на восток. Под делювиальными суглинками на коренных склонах палеогена залегает средне четвертичный аллювий, в нижний горизонт которого преобладают слоистые пески с гравием и галькой, в верхний — пески с прослоями суглинков и супесей со слабо выраженной горизонтальной слоистостью. Этот древний аллювий представляет собой остатки мощных аллювиальных толщ, выполнявших в средне четвертичную эпоху сформировавшуюся к тому времени долину р. Инзы.

В понижениях водораздельных плато с высоким залеганием грунтовых вод сформировались лугово-болотные и болотные почвы. В пойме реки Колдаис сформировались аллювиальные дерновые и луговые почвы.

2.1.3. Гидрогеологические условия.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 0,2-8,2 м. Водоносный горизонт приурочен к аллювиальному четвертичному горизонту. Водовмещающими породами служат суглинки, пески, ил, торф.

Водоупором служит размытая поверхность меловых отложений и толще опок палеогена, а также в четвертичных (аллювиальных) отложениях. Воды в меловых и палеогеновых отложениях приурочены к трещинам в толще писчего мела и опок. Зеркала грунтовых вод имеет свободный характер с уклоном в сторону р. Инзы. Грунтовые воды гидравлически связаны с водами р. Инзы. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, подпитывания водоносным горизонтом, содержащимся в меловых отложениях Маастрихтского яруса, а в паводок и за счет р. Инзы. Максимальный уровень грунтовых вод наблюдается в апреле-мае (после паводка), минимальный – в конце марта (до паводка).

Глубина залегания грунтовых вод изменяется от 3 до 60 м. Подземные воды коренных пород имеют гидравлическую связь с водами аллювия пойменной и первой надпойменной террас. Воды эти эксплуатируются шахтными колодцами и буровыми скважинами. Дебит скважин колеблется в пределах 11-48 м³/час. По химическому составу воды коренных пород пресные, умеренно жесткие и очень жесткие.

В аллювиальных отложениях грунтовые воды приурочены к пескам и галечникам. Воды пресные. Местными жителями они эксплуатируются с помощью шахтных колодцев. В связи с отсутствием водоупорной кровли воды аллювия подвержены загрязнению.

Сезонные и многолетние колебания уровня грунтовых вод по данным материалам изысканий прошлых лет составляет 1,0-1,5 м.

Пойменные участки р. Инзы и р. Кандрыш затапливаются паводковыми водами слоем до 2-х метров на 7-14 дней. Это в значительной степени способствует заболачиванию низменных участков поймы.

По химическому составу воды гидрокарбонатно-кальциевые и гидрокарбонатно-натриевые пресные, без запаха и вкуса с минерализацией до 1 г/л, в бетону на обычных марках цемента не агрессивные.

2.1.4. Гидрография и гидрология.

Гидрографическая сеть территории Оськинского сельского поселения представлена реками Инза и Старый Колдаис, рядом небольших рек и мелких ручьев.

Река Инза — вторая по величине в районе, протяженностью 123 км. Она является притоком первого порядка р. Сура. Река впадает в Суру на территории Пензенской области. Инза протекает в северной и восточной части описываемой территории. С востока река является границей между Оськинским сельским поселением и городом Инзой. Речная долина реки Инзы представлена крутым

правым берегом, левый склон долины реки — пологий. Основную массу воды ей дают левые притоки.

Начало реки дает родник. Водосбор реки ассиметричен, вытянут с юга на север, большей частью занят лесом. Долина реки в верховье составляет 0,5-1 км, в среднем и нижнем течении ширина ее увеличивается до 2-3 км.

Русло реки извилистое, ширина водного потока 2-4,5 м в верхнем и среднем течении, 15-25 м в низовьях реки. Берега высотой от 1 до 3 м, местами обрывистые, дно песчаное, течение быстрое, вода чистая. Река многоводная, по длине ее выклиниваются родники, питающие ее. Реку пополняют так же ручьи и реки.

Режим реки Инзы характеризуется высоким весенним половодьем и низкой летней и зимней меженью. Ширина в межень 10-15 м. Глубина — 0,5 м, на плесах — до 2,5 м. Сток реки в течении года распределяется неравномерно, в течении весеннего половодья проходит большая часть годового стока (60-70%), в летнюю и зимнюю межень сток реки особенно низок. Модуль минимального среднемесячного стока для реки Инзы равен 0,3 л/сек с 1 км².

К реке примыкает двухсторонняя пойма, на некоторых участках — односторонняя, которая местами осушена и используется под посев сельскохозяйственных культур, сенокосы, частично заболочена и закустарена.

На территории поселения имеются спрямленные участки, проведены эти работы с целью защиты населенных пунктов от подмыва и разрушения.

Вдоль Инзы очень близко подпахивают к реке, что ведет к смыву почвы, к обмелению.

Инза имеет гидрокарбонатно-хлоридно-кальциевую воду. Одна из острейших проблем реки — ее загрязнение жителями населенных пунктов, хозяйствами, стоками животноводческих ферм, летними лагерями, загонами для скота, промышленными предприятиями. Ихтиофауна реки разнообразна: подуст, голавль, щука, налим, ерш, окунь, пескарь, язь, голец, щиповка, бычок-подкаменщик. В последнее время отмечено появление рака. На территории поселения берега р. Инзы заросли деревьями и кустарниками.

Река Старый Колдаис — берет начало на территории Пензенской области. В поселении река протекает на юго-востоке, являясь границей между Оськинским сельским поселением и Черемушкинским сельским поселением. Река образует небольшую пойму. Глубина ее от 0,5 до 2 м. Ширина — 2-4 м.

Меженный расход 75% обеспеченности в устье реки составляет 0,050 м.куб/сек. Водосбор реки вытянут с юга на северо-восток, частично занят лесом. Питается река в основном за счет родников, выклинивающихся в нижнем течении в левобережье.

Русло реки извилистое, на всем протяжении облесенное. Высота берегов 2-2,5 м, местами обрывистые. Вода в реке чистая, родниковая. Основными загрязнителями являются: загоны для скота, животноводческие фермы, населенные пункты.

Ледостав на реках начинается с середины ноября. Толщина льда 40-60 см. Вскрытие рек происходит в апреле и сопровождается ледоходом.

По лощинам и оврагам в весеннее время протекают небольшие ручьи, которые питают реки в этот период, но летом часть овражных ручьев пересыхает, поэтому водный режим рек неустойчив, летом они мелеют.

2.1.5. Ландшафт и зеленые насаждения.

По ландшафтным особенностям землепользование поселения относится к зоне северной лесостепи среднего Поволжья. Поселение расположено на западном склоне Приволжской возвышенности, территория расчленена овражно-балочной сетью. Основная территория занята под посев сельскохозяйственных культур, площадь земель сельхозназначения 9589 га (78%). Естественная растительность сохранилась на землях гослесфонда и небольших участках, неудобных для распашки, на склонах и днищах оврагов и балок, поймах рек Инза и Старый Колдаис, пониженных участках на водораздельных плато с близким залеганием грунтовых вод, небольших равнинных участках в районах населенных пунктов.

Площадь лесов государственного фонда в поселении составляет 455 га (4%). Леса и кустарники расположены в основном в северной и западной частях поселения и поймах рек.

Согласно лесному кодексу от 4.12.2006 № 200-ФЗ все леса ГЛФ поделены на категории — защитные, эксплуатационные и резервные. Отнесение лесов к этим категориям, установление особо защитных участков осуществляется органом государственной власти Российской Федерации в области лесных отношений.

Особо защитные участки (ОЗУ) — классификационная единица, объединяющая относительно небольшие участки лесного фонда, выделяемые в любой группе лесов, где полностью или частично запрещены сплошные рубки, а в необходимых случаях также другие виды рубок главного пользования. ОЗУ с ограниченным режимом лесопользования выделены при лесоустройстве в соответствии с Правилами рубок главного пользования в равнинных лесах европейской части Российской Федерации (1993), Основными положениями по выделению особо защитных участков леса (1993) и Положением о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах (1996).

К ОЗУ с ограниченным режимом лесопользования относятся: берего- и почвозащитные участки леса вдоль берегов водных объектов, склонов оврагов и балок, опушек лесов на границах с безлесными территориями, места обитания и распространения редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных, растений, участки лесов вдоль автомобильных и железных дорог.

Основные породы древесной растительности: дуб, береза, сосна, ель, ива, ветла, орешник.

По днищам балок распространены низинные луга с травостоем из щучки дернистой, костра безостого, мятлика узколистного.

Поля засорены в средней степени осотом желтым и розовым, вьюнком полевым, щирицей, щетинником сизым и зеленым, сурепкой.

На территории Оськинского сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют, поэтому перечень особо охраняемых территорий не приводится.

2.1.6. Состояние окружающей среды.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха являются предприятия, их отдельные здания и сооружения, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами границ превышают ПДК и уровни и/или вклад в загрязнение жилых зон превышает 0,1 ПДК. Запрещаются проектирование и размещение объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферы, на территориях с уровнями загрязнения, превышающими установленные гигиенические нормативы.

Обязательным условием проектирования таких объектов является организация санитарно-защитных зон, отделяющих территорию производственной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта. Размеры санитарно-защитных зон для производственных предприятий, инженерных сетей и сооружений, санитарные разрывы для линейных транспортных сооружений устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В санитарно-защитных зонах запрещается размещение объектов для проживания людей. Санитарно-защитная зона или ее часть не могут рассматриваться как резервная территория и использоваться для расширения производственной или жилой территории. Основными стационарными источниками загрязнения атмосферного воздуха в современных условиях на территории Оськинского сельского поселения являются предприятия, перечисленные ниже в таблице. Размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ) приняты в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

<i>№ п/п</i>	<i>Предприятие</i>	<i>Адрес</i>	<i>§ по СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-03</i>	<i>Класс</i>	<i>Размер СЗЗ, м</i>
1	Кладбище закрытое	с. Забалуйка с. Оськино	7.1.12	V	50
2	Кладбище сельское	С. Оськино П. Панциревка Д. Екатериновка С. Забалуйка Д. Андрияновка Д. Дмитриевка Д. Ильинский Колдаис	7.1.12	V	50
3	Завод фильтровальных порошков	п. Свет	7.1.4	III	300
4	Птицеводство	п. Панциревка	7.1.11	III	300
5	Карьеры по добыче щебня, песка, глины	п. Свет с. Оськино д. Дмитриевка	7.1.4	IV	100

		д. Старый Колдаис п. Подгорный			
6	Машинно-тракторная мастерская МТМ	п. Панциревка	7.1.11	III	300

В современных условиях санитарно-защитные зоны выдержаны не на всех объектах. В частности часть производственной зоны между деревнями Андрияновка и Старый Колдаис находится в водоохраной зоне р. Старый Колдаис. В санитарно-защитной зоне машинно-тракторной мастерской в с. Панциревка находится часть жилой застройки. Аналогичная ситуация в поселке Свет.

Для защиты атмосферного воздуха от загрязнений при проектировании и размещении новых и реконструированных объектов, техническом перевооружении действующих объектов следует предусматривать: меры по максимально возможному снижению выброса загрязняющих веществ с использованием малоотходной и безотходной технологии, комплексному использованию природных ресурсов, мероприятия по улавливанию, обезвреживанию и утилизации вредных выбросов и отходов; защитные мероприятия от влияния транспорта, в том числе использование природного газа в качестве моторного топлива, мероприятия по предотвращению образования зон повышенной загазованности или их ликвидации с учетом условий аэрации межмагистральных и внутридворовых территорий; использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа, в том числе ликвидация маломощных неэффективных котельных, работающих на угле; использование нетрадиционных источников энергии; ликвидацию неорганизованных источников загрязнения.

2.1.7. Землепользование.

Территория Оськинского сельского поселения общей площадью 11044 га представлена:

1. Землями населенных пунктов – 778 га, в т.ч.:
 - С. Оськино – 256 га;
 - Д. Андрияновка – 32 га;
 - Д. Дмитриевка – 32 га;
 - Д. Екатериновка – 27 га;
 - С. Забалуйка – 133 га;
 - Д. Ильинский Колдаис – 20 га;
 - П. Лесничество – 28 га;
 - С. Панциревка – 144 га;
 - П. Подгорный – 6 га;
 - П. Свет – 82 га;
 - Р-д Свет – 2 га;
 - Д. Старый Колдаис – 16 га.
2. Землями сельскохозяйственного назначения – 9589 га, в т.ч.:
 - ГППЗ Панциревский – 5955 га;
 - ООО Панциревское – 3610 га;

Крестьянские хозяйства – 24 га.

3. Землями промышленности – 185 га.
4. Землями запаса – 37 га.
5. Землями лесного фонда – 455 га.

2.1.8. Выводы и рекомендации.

По совокупности природных факторов большая часть рассматриваемой территории является благоприятной для ведения сельского хозяйства, промышленности строительных материалов и добывающей промышленности, что обусловлено наличием выявленных месторождений полезных ископаемых, северная и северо-западная часть поселения благоприятна для развития лесного хозяйства. Отрицательные физико-геологические явления не имеют широкого развития и выражены овражной эрозией.

Для ведения строительства пригодны территории в пределах черты населенных пунктов, на местах ветхого жилого фонда и свободных территориях. В настоящее время в поселке Подгорный жилые зоны расположены за чертой населенного пункта. Рекомендуется изменение черты населенного пункта, для внесения существующего жилья на земли населенных пунктов и создание резервных территорий для строительства.

Для развития промышленности имеются резервные промышленные зоны.

На основании вышеизложенного можно дать следующие рекомендации по ведению строительства на рассматриваемой территории: Под каждое капитальное сооружение проводить инженерно-геологические изыскания.

1. Минимальную глубину заложения фундаментов на стадии проекта планировки принять не менее расчетной глубины промерзания грунтов. По Ульяновской области она равна 1,6 м.
2. Вопрос о подвальных помещениях в каждом отдельном случае решается отдельно. На стадии проектного задания в случае необходимости подвальных помещений последние проектируются с усиленной гидроизоляцией (ввиду локального залегания грунтовых вод от 0,9 до 1,5 м).
3. Естественным основанием для фундаментов будут служить суглинки грубые или глины с примесью щебенки песчаника и опок; мелкие, участками пылеватые кварцевые пески, от маловлажных до водонасыщенных и супеси, в отдельных случаях щебень песчаника с песчано-суглинистым заполнителем.
4. Нормативное давление на вышеуказанные грунты может быть принято от 1,0 до 2,5 кг/кв.см.
5. При строительстве предусматривать мероприятия по защите грунтов от увлажнения поверхностными водами, а также от их промерзания в период строительства.
6. Предусматривать планировку территории и отвод поверхностных вод за пределы территории.

2.2. Существующая градостроительная ситуация.

2.2.1. Краткая историческая справка.

Инзенский район, в составе которого находится рассматриваемая территория, расположен на западе Ульяновской области. На севере он граничит с Карсунским и Вешкаймским, на востоке – с Базарносызганским районами Ульяновской области, на юге – с Пензенской областью и на западе – с Мордовской республикой.

Оськинское сельское поселение расположено в западной части Инзенского района Ульяновской области. Общая площадь сельсовета составляет 11 044 га. Территория сельсовета состоит из единого массива и граничит на севере с Труслейским сельским поселением Инзенского района, на востоке - с городом Инза, на юго-востоке - с Черемушкинским сельским поселением Инзенского района, на юге — со Староселенским сельсоветом Никольского района Пензенской области, на западе — с Ночкинским сельсоветом Никольского района Пензенской области.

На территории сельсовета находятся двенадцать населенных пунктов: с. Оськино, д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Екатериновка, с. Забалуйка, д. Ильинский Колдаис, пос. Лесничество, с. Панциревка, пос. Подгорный, пос. Свет, разъезд Свет, д. Старый Колдаис.

Административным центром сельсовета является село Оськино. Точной даты основания села нет, ориентировочно 1671 год. Первым поселенцем Оськино считают Оську. Жители села относились к государственным крестьянам. Начиная с 1953 года с. Оськино заметно выросло. В 1957 году Оськино стало отделением Панциревского совхоза, в 1959 году – электрифицировано. В семидесятых годах началось бурное строительство социально-культурных объектов, в восьмидесятые годы – строительство жилья.

Ближайшая железнодорожная станция находится в г. Инза на расстоянии 6 км от села Оськино. Расстояние до административного центра района – города Инза - 6 км. Внешние связи осуществляются по асфальтобетонной автодороге регионального значения, связывающей Оськинское поселение с районным центром, городом Инзой, и Никольским районом Пензенской области, а также по Куйбышевской железной дороге, направление ветки Москва-Самара.

Основное направление развития Оськинского сельского поселения сельское хозяйство - птицеводство, добывающая промышленность, промышленность строительных материалов, а также деревообработка.

Население сельсовета на 01.01.2008г. составляет 3744 человек, из которых 1549 проживают в административном центре с. Оськино.

2.2.2. Современная планировочная ситуация.

В настоящее время на рассматриваемой территории расположено 12 населенных пунктов. Территория поселения представляет собой в основном земли сельхозназначения, земли гослесфонда и облесенные земли (неиспользуемые земли сельхозназначения, заросшие лесом).

Планировочную структуру поселения формирует система существующих автомобильных дорог, связывающих населенные пункты и главной дорогой, идущей из Никольского района через административный центр с. Оськино на г. Инзу и ветки Куйбышевской железной дороги Москва-Самара, проходящей через территорию поселения с запада на восток.

Северо-западная часть поселения занята лесами Инзенского лесокомбината Забалуйского лесничества.

Важным фактором планировочной организации поселения является река Инза, пересекающая территорию с запада на восток.

Село Оськино

Село Оськино является административным центром сельского поселения. В селе размещены поселковая администрация, фельдшерско-акушерский пункт, дом культуры, общеобразовательная школа, почта, сберкасса, детский сад, церковь.

Численность населения непосредственно проживающего в селе на 01.01.2008 года составляет 1549 человек.

Современная застройка представлена малоэтажной индивидуальной застройкой (кирпичные и деревянные 1-этажные дома).

В существующих границах поселения село занимает 256 га. Прием застройки поселка – квартальный, с 2-х, 4-х сторонней застройкой.

Асфальтированная улица – главная, по которой проходит дорога на районный центр, г. Инза. Остальные дороги – грунтовые, тротуары – отсутствуют.

Село электрифицировано, газифицировано, имеется связь, водоснабжение.

В селе расположена действующая церковь. Ансамбль Никольской церкви: церковь во имя Николая Святителя, часовня является собственностью епархиального управления. Построен ансамбль в 19-20 веках и в настоящее время является вновь выявленным памятником архитектуры.

В центре села расположено кладбище площадью 2,92 га, в настоящее время – закрытое. Новое кладбище площадью 2 га расположено за пределами черты населенного пункта.

В селе имеются резервные территории для строительства жилья и объектов соцкультбыта.

Село Панциревка

Село Панциревка расположено южнее административного центра с. Оськино. Название села имеет фамильную основу. Численность населения на 01.01.09 г. составляет 848 человек.

Современная застройка представлена одноэтажной индивидуальной и двухэтажной застройкой.

В селе имеется общеобразовательная средняя школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, дом культуры, торговые предприятия, сберкасса.

В центре села расположена производственная зона, машинно-тракторная мастерская. Санитарно-защитная зона не выдержана. МТМ предлагается перенести за черту населенного пункта восточнее существующей промзоны сельхозпредприятия.

Южнее села расположена производственная зона ГППЗ Панциревский. В настоящее время производственные мощности арендуются индивидуальным предпринимателем для разведения птицеводства.

ООО «Панциревское» занимается растениеводством, животноводством, переработкой сельхозпродукции.

Село электрифицировано, газифицировано, имеется центральный водопровод, связь.

На территории населенного пункта находится два памятника архитектуры. Это церковь во имя Святителя Николая, год постройки 1865. Памятник вновь выявленный. Второй памятник – это парк помещицкой усадьбы дворян Морозовых (усадьба), постройки 19 века. Памятник является региональным.

Кладбище расположено северо-восточнее производственной зоны в черте населенного пункта, площадью 1 га.

Село является перспективным, имеются резервные площадки для строительства жилья и объектов соцкультбыта.

Село Забалуйка

Село Забалуйка образовано в 1725 году. Первоначальные названия: с. Выставка, с. Трехсвятительское, с. Балуйка. В настоящее время численность населения составляет 518 человек.

Современная застройка представлена индивидуальной одноэтажной застройкой.

В селе имеется средняя школа, отделение связи, ФАП, сельская библиотека, детский сад, сельский клуб.

В центре села расположена общественно-деловая зона. Сельскохозяйственная производственная территория расположена северо-восточнее населенного пункта и находится в зоне подтопления от реки Инза. В настоящее время производство не действует. На юге-востоке расположены два кладбища, одно из которых закрыто.

С юга по границе населенного пункта проходит полоса отвода железной дороги.

Село электрифицировано, в последние годы проходит строительство центрального водопровода. Артезианская скважина пробурена с запада за чертой населенного пункта.

На территории села находится вновь выявленный памятник архитектуры – церковь во имя Трех Святителей (православный приходской трехпрестольный храм), построенный в 1828 году. В 1884 году деревянная церковь сгорела и в 1919 году на ее месте выстроена каменная.

Поселок Свет

Поселок Свет образован вследствие организации артели им. Когановича в 1929 году, которая начала производить строительный диатомовый кирпич. В 1954 году артель переименовали в кирпичный завод «Свет». В 1968 году в поселке построен Инзенский завод фильтровальных порошков. В настоящее время на предприятии завершена реализация инвестиционного проекта «Модернизация и расширение производства», закончена газификация производства. Улучшилось качество и снизилась себестоимость продукции.

В настоящее время численность населения составляет 357 человек.

Современная застройка представлена многоквартирной жилой застройкой зданиями средней этажности до 4-х этажей (2-этажная) и одноэтажной индивидуальной с земельными участками.

В поселке имеется ФАП, дом культуры, торговые предприятия.

Большая часть поселка занимает промышленная зона, расположенная с запада. На юге в черту поселка входит также карьер по добыче кремнистого сырья и глины.

Поселок электрифицирован, газифицирован, имеется центральный водопровод, связь.

В поселке есть резервная площадка для развития промышленной зоны, расположенная западнее существующей площадки.

Деревня Андрияновка

Расположена в 4-х км южнее с. Панциревка на левом берегу реки Старый Колдаис. Рядом расположен карьер по добыче щебня (опоки). В настоящее время численность населения составляет 84 человека.

Соцкультбыт представлен наличием магазина и ФАПа. Жилая застройка представлена индивидуальной одноэтажной с участками для ведения личного подсобного хозяйства.

С северо-запада от деревни находится территория складов, в настоящее время не действующих. Северо-восточнее – территория сельскохозяйственного производства, в настоящее время также не действующего. Часть промтерритории находится в водоохранной зоне реки Старый Колдаис и подлежит сносу.

Деревня Андрияновка электрифицирована, имеется связь, центральный водопровод, с артезианской скважины запитаны деревня Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Старый Колдаис.

Кладбище площадью 0,63 га расположено за территорией промзоны сельхозпредприятия.

Деревня Дмитриевка

Расположена на правом берегу р. Старый Колдаис, в 6 км от с. Панциревка. В настоящее время численность населения составляет 28 человек.

Учреждения соцкультбыта отсутствуют. В деревне находится только жилая зона, представленная индивидуальной одноэтажной застройкой с участками для ведения личного подсобного хозяйства и огородничества.

Деревня Дмитриевка электрифицирована, имеется центральный водопровод, запитанный от артезианской скважины, расположенной в д. Андрияновка.

Кладбище площадью 0,2 га расположено северо-восточнее населенного пункта.

Деревня Екатериновка

Расположена на левом берегу р. Инзы, в 3 км от с. Забалуйка. Рядом проходит железнодорожная платформа. Численность населения на 01.01.09 г. составляет 108 человек.

Учреждения соцкультбыта представлены магазином и ФАПом. Остальную территорию занимает жилая зона, которая представлена индивидуальной одноэтажной застройкой с земельными участками.

Деревня Екатериновка электрифицирована. Центральный водопровод отсутствует. В питьевых целях население использует воду из родников и шахтных колодцев.

Кладбище площадью 1,5 га расположено юго-западнее д. Екатериновка практически на границе с Пензенской областью.

Деревня Ильинский Колдаис

Расположена в 3 км восточнее с. Панциревки. Численность населения на 01.01.09 г составляет 20 человек.

Учреждения соцкультбыта отсутствуют. В деревне находится только жилая зона, представленная индивидуальной одноэтажной застройкой с участками для ведения личного подсобного хозяйства и огородничества.

Деревня Ильинский Колдаис электрифицирована. Центральный водопровод отсутствует. В питьевых целях население использует воду из родников и шахтных колодцев.

Кладбище площадью 0,2 га расположено между д. Ильинский Колдаис и д. Старый Колдаис.

Деревня Старый Колдаис

Расположено в 6 км от с. Панциревки. Численность населения на 01.01.09 г составляет 26 человек.

Учреждения соцкультбыта отсутствуют. В деревне находится только жилая зона, представленная индивидуальной одноэтажной застройкой с участками для ведения личного подсобного хозяйства и огородничества.

Деревня Старый Колдаис электрифицирована, имеется центральный водопровод, запитанный от артезианской скважины, расположенной в д. Андрияновка.

Кладбище отсутствует.

Поселок Лесничество

Расположен севернее с. Забалуйка. Численность населения на 01.01.09 г составляет 3 человека.

Учреждения соцкультбыта отсутствуют. В поселке находится только жилая зона, представленная индивидуальной одноэтажной застройкой с участками для ведения личного подсобного хозяйства и огородничества.

Поселок электрифицирован. Центральный водопровод отсутствует. В питьевых целях население использует воду из родников и шахтных колодцев. Кладбище отсутствует.

Поселок Подгорный

Расположен восточнее с. Оськино на правом берегу реки Инза. Численность населения на 01.01.09 г. составляет 65 человек.

Учреждения соцкультбыта отсутствуют. В поселке находится только жилая зона, представленная индивидуальной одноэтажной застройкой с участками для ведения личного подсобного хозяйства и огородничества.

Поселок электрифицирован. Центральный водопровод отсутствует. В питьевых целях население использует воду из родников и шахтных колодцев. Кладбище отсутствует.

В настоящее время часть жилой застройки расположена за чертой населенного пункта. Проектом предлагается изменение черты поселка. Близость

районного центра г. Инза предполагает развитие поселка как пригородного дачного населенного пункта.

Разъезд Свет

Расположен западнее с. Забалуйка. Численность населения на 01.01.09 г составляет 17 человек.

Учреждения соцкультбыта отсутствуют. В поселке находится только жилая зона, представленная индивидуальной одноэтажной застройкой и промтерритория для обслуживания железной дороги.

Населенный пункт электрифицирован. Центральный водопровод отсутствует. В питьевых целях население использует воду из родников и шахтных колодцев. Кладбище отсутствует.

Анализируя современную планировочную ситуацию, можно констатировать, что территория Оськинского сельского поселения имеет потенциал развития. Предпосылками этого является наличие железной дороги, благополучной экологической обстановки, свободных территорий, месторождений полезных ископаемых. Поселение имеет свободные территории для развития зон рекреации, промышленного строительства и организации жилищного строительства в черте населенных пунктов.

2.2.3. Существующий земельный баланс

Современная граница Оськинского сельского поселения охватывает территорию 11 044 га.

№ п/п	Современное использование	Площадь, га	В т.ч. в собственности, га	В т.ч. аренда, га	В т.ч. в постоянном пользовании, га
1	2	3	4	5	6
	Общая площадь земель в пределах границы Оськинского сельского поселения, из них:	11044			
1	Земли населенных пунктов, в т.ч.	778			
1.1.	С. Оськино	256			
1.2.	Д. Андрияновка	32			
1.3.	Д. Дмитриевка	32			
1.4.	Д. Екатериновка	27			
1.5.	С. Забалуйка	133			
1.6.	Д. Ильинский Колдаис	20			
1.7.	П. Лесничество	28			
1.8.	С. Панциревка	144			
1.9.	П. Подгорный	6			
1.10	П. Свет	82			
1.11	Р-д Свет	2			
1.12	Д. Старый Колдаис	16			
2	Земли сельхозназначения, в т.ч.	9589			
2.1	ГППЗ Панциревский	595			
2.2	ООО Панциревское	3610			

2.3	Крестьянские хозяйства	24			
3	Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи и иного специального назначения	185			
4	Земли запаса	37			
5	Земли лесного фонда	455			

В пределах черты населенных пунктов имеются свободные территории для организации массового жилищного строительства. Кроме этого, имея большое количество ветхого жилья в селах целесообразно при необходимости осуществлять строительство на месте ветхого жилого фонда, на участках с развитой инфраструктурой.

2.3. Анализ и возможности территориального и экономического развития (существующее положение).

2.3.1. Экономическая база развития

Экономической базой развития Оськинского сельского поселения на сегодняшний день являются птицеводство, на базе ГППЗ Панциревский в с. Панциревка, ООО Панциревское занимается растениеводством и производством зерновых и кормовых культур. Также экономической базой служат обслуживание железнодорожной ветки Москва – Самара Куйбышевской железной дороги, завод фильтровальный порошков в п. Свет. В настоящее время на предприятии завершена реализация инвестиционного проекта «Модернизация и расширение производства», закончена газификация производства. Улучшилось качество и снизилась себестоимость продукции.

Вместе с этим многие производственные базы сельскохозяйственных предприятий заброшены. Фермы разрушены, не ведется никакая производственная деятельность. Так, например, в селе Оськино прекратила свое существования молочно-товарная ферма, производственные комплексы пустуют, не действуют МТМ, строительный двор, склад ГСМ. В настоящее время на базе занимаются переработкой древесины. В селе Забалуйка также производственная база сельхозпредприятия не функционирует.

В настоящее время территория имеет депрессивное развитие. Целью разработки генерального плана является определение функционального назначения и перспективы развития данной территории.

Рассматриваемая территория непосредственно примыкает к административной черте районного центра г. Инза, т.о. определять прогноз развития необходимо в неразрывной связи с инженерной, транспортной, социальной структурой города.

Определяющими факторами перспективы развития территории являются следующие:

- железнодорожная ветка Москва- Самара Куйбышевской железной дороги;
- автодорога регионального значения, связывающая населенные поселения с Пензенской областью и районным центром г. Инза, дающая возможность развития придорожного сервиса;

- возможность развития лесозаготовительной и деревообрабатывающей промышленности;
- возможность использования территории для развития рекреационных зон;
- наличие месторождений полезных ископаемых, дающих возможность развития добывающей промышленности и промышленности строительных материалов;
- возможность использования территорий для размещения объектов различного производственно-складского, производственно-коммунального, торгово-оптового назначения;
- возможность развития селитебных территорий существующих населенных пунктов – села Оськино, села Панциревка, села Забалуйка, поселка Подгорный.

2.3.2. Население

Существующее положение характеризуется низкой плотностью населения на рассматриваемой территории. Данные на 01.01.2009 года приведены в таблице.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во человек	Плотность, чел/га
1	с. Оськино	1550	6
2	д. Андрияновка	84	2,6
3	д. Дмитриевка	28	0,9
4	д. Екатериновка	108	4
5	с. Забалуйка	518	3,9
6	д. Ильинский Колдаис	20	1
7	п. Лесничество	3	0,1
8	с. Панциревка	848	5,9
9	п. Подгорный	65	10,8
10	п. Свет	357	4,4
11	р-д Свет	17	8,5
12	д. Старый Колдаис	9	0,6
		3607	4,6

Данные о динамике возрастной структуры в разрезе населенных пунктов приведены ниже.

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
С. Оськино					
Дети до 18 лет					343
Трудоспособный возраст					773
Мужчины (19-59 лет)					310
Женщины (19-54 года)					463

Пенсионный возраст					434
Число семей и одиноких жителей					107

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
П. Подгорный					
Дети до 18 лет					13
Трудоспособный возраст					39
Мужчины (19-59 лет)					21
Женщины (19-54 года)					18
Пенсионный возраст					13
Число семей и одиноких жителей					10

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
С. Панциревка					
Дети до 18 лет			165	157	148
Трудоспособный возраст			478	450	422
Мужчины (19-59 лет)			230	215	202
Женщины (19-54 года)			248	235	220
Пенсионный возраст			305	297	278
Число семей и одиноких жителей			21	25	27

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
Д. Андрияновка					
Дети до 18 лет			22	21	19
Трудоспособный возраст			38	31	29
Мужчины (19-59 лет)			19	17	16
Женщины (19-54 года)			17	14	13
Пенсионный возраст			41	39	36
Число семей и одиноких жителей			5	7	7

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
Д. Ильинский Колдаис					
Дети до 18 лет			1	1	1
Трудоспособный возраст			5	5	5
Мужчины (19-59 лет)			3	3	3

Женщины (19-54 года)			2	2	2
Пенсионный возраст			14	14	14
Число семей и одиноких жителей			2	2	2

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
Д. Старый Колдаис					
Дети до 18 лет			-	-	-
Трудоспособный возраст			5	5	5
Мужчины (19-59 лет)			4	4	4
Женщины (19-54 года)			1	1	1
Пенсионный возраст			14	14	14
Число семей и одиноких жителей			2	2	2

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
Д. Дмитриевка					
Дети до 18 лет			-	-	-
Трудоспособный возраст			15	12	10
Мужчины (19-59 лет)			9	6	8
Женщины (19-54 года)			6	6	2
Пенсионный возраст			21	17	18
Число семей и одиноких жителей			3	4	5

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
Д. Екатериновка					
Дети до 18 лет					16
Трудоспособный возраст					41
Мужчины (19-59 лет)					15
Женщины (19-54 года)					26
Пенсионный возраст					51
Число семей и одиноких жителей					41

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
Разъезд Свет					
Дети до 18 лет					6
Трудоспособный возраст					9
Мужчины (19-59 лет)					5

Женщины (19-54 года)					4
Пенсионный возраст					2
Число семей и одиноких жителей					2

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
П. Лесничество					
Дети до 18 лет					-
Трудоспособный возраст					2
Мужчины (19-59 лет)					-
Женщины (19-54 года)					2
Пенсионный возраст					-
Число семей и одиноких жителей					2

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
С. Забалуйка					
Дети до 18 лет					106
Трудоспособный возраст					231
Мужчины (19-59 лет)					130
Женщины (19-54 года)					101
Пенсионный возраст					181
Число семей и одиноких жителей					104

Категория населения	2004	2005	2006	2007	2008
	человек	человек	человек	человек	человек
П. Свет					
Дети до 18 лет					54
Трудоспособный возраст					182
Мужчины (19-59 лет)					91
Женщины (19-54 года)					91
Пенсионный возраст					121
Число семей и одиноких жителей					41

Численность населения, рождаемость и смертность по поселению в разрезе населенных пунктов:

С. Оськино

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население						1572
Рождаемость	20	10	14	8	14	13

Смертность	32	39	42	40	15	28
Прибывшие						29
Убывшие						13

П. Подгорный

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население					69	65
Рождаемость	-	-	-	-	-	-
Смертность	2	1	-	-	1	5
Прибывшие						9
Убывшие						-

С. Панцировка

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население				889	862	848
Рождаемость				3	2	3
Смертность				12	14	12
Прибывшие				15	21	15
Убывшие				18	25	21

Д. Андрияновка

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население				89	87	84
Рождаемость				-	-	-
Смертность				3	4	2
Прибывшие				1	2	1
Убывшие				-	-	1

Д. Ильинский Колдаис

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население				34	29	20
Рождаемость				-	-	-
Смертность				3	5	4
Прибывшие				-	-	-
Убывшие				-	-	5

Д. Старый Колдаис

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население				17	10	9
Рождаемость				-	-	-
Смертность				4	2	-
Прибывшие				-	-	-
Убывшие				3	5	1

Д. Дмитриевка

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население				50	37	28

Рождаемость				-	-	-
Смертность				4	3	3
Прибывшие				-	-	-
Убывшие				5	10	6

С. Забалуйка

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население						518
Рождаемость	3	5	5	5	5	4
Смертность	2	12	8	12	9	7
Прибывшие						4
Убывшие						2

П. Свет

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население						357
Рождаемость	1	1	3	3	5	4
Смертность	1	7	4	5	7	6
Прибывшие						3
Убывшие						1

Д. Екатериновка

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население						111
Рождаемость		1	1	-	2	-
Смертность		1	1	3	1	3
Прибывшие						-
Убывшие						-

Р-д Свет

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население						18
Рождаемость		-	-	-	-	-
Смертность		1	-	-	1	-
Прибывшие						-
Убывшие						-

П. Лесничество

наименование	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Население						4
Рождаемость		-	-	-	-	-
Смертность		-	-	-	-	-
Прибывшие						-
Убывшие						-

2.3.3. Жилой фонд

Жилая застройка сел характерна рядовой планировкой и представлена одноэтажными деревянными и кирпичными жилыми домами усадебного типа. В с. Панциревка и поселке Свет кроме индивидуальной жилой застройки имеется также 2-х этажная застройка.

Из всех населенных пунктов на расчетный срок к дальнейшему развитию предусматриваются следующие села: с. Оськино, с. Забалуйка, с. Панциревка, п. Свет и п. Подгорный, расположенный вблизи городской черты.

Жилой фонд на 01.01.2009 г. составляет 67373 м. кв. Численность населения на этот период составляет 3607 человека. Средняя обеспеченность на 1 жителя составляет 18,7 м.кв.

Большая часть жилого фонда находится в личной собственности граждан.

Проектом предусматривается постепенный снос ветхого жилого фонда и строительство на его месте новых индивидуальных жилых домов преимущественно из местных строительных материалов по индивидуальным проектам. Планируется снос жилого фонда, находящегося в местах подтопления и санитарно-защитных зонах по мере его износа. Расширение существующих границ населенных пунктов не предусматривается, за исключением поселка Подгорный. Так как в настоящее время часть жилой застройки расположена за чертой населенного пункта. Проектом предлагается изменение черты поселка для включения существующего жилого фонда в земли поселений и создание площадок для перспективной застройки.

При каждом жилом доме предусмотрены приусадебные участки. На приусадебных участках, кроме выращивания овощей, размещаются хозяйственные постройки для содержания домашнего скота и птицы.

Жилой фонд района имеет низкие показатели по благоустройству, так как инженерным оборудованием обеспечена небольшая часть жилой площади.

Характеристика существующего жилого фонда на 01.01.2009 г
по муниципальному образованию Оськинское сельское поселение

№ п/п	наименование	Численность населения	Жилой фонд, всего		В том числе:						Средняя обеспеченность общ. площ. Кв.м/чел
			Кол-во домов	Кв.м. общей площади	муниципальный				индивидуальный		
					Кол-во домов		М.кв.общей площади		Кол-во домов	м.кв.общей площади	
					2-3 эт	1 эт	2-3 эт	1 эт			
1	С. Оськино	1550	563	22520		70		4900	532	18678	14,5
2	д. Андрияновка	84	68	2100					68	2100	25
3	д.Дмитриевка	28	58	1500					58	1500	53,5
4	д.Екатериновка	108	93	2920					93	2920	27
5	С.Забалуйка	518	391	17820	-	5	-	280	396	17820	34
6	Д.Ил.Колдаис	20	38	800					38	800	40
7	П.Лесничество	3	3	87					3	87	29
8	С.Панциревка	848	214	10600	5	77	2000	3000	132	5600	12,5
9	П.Подгорный	65	32	910					32	1280	14
10	П.Свет	357	43	7245	4	11	2493	1300	28	3452	20
11	Р-д Свет	17	4	351					4	351	20
12	Д.Ст.Колдаис	9	26	520					26	520	58
	ВСЕГО	3607	1533	67373	9	163	4493	9480	1382	51656	18,7

Анализ существующей ситуации показывает, что по некоторым населенным пунктам обеспеченность общей площадью меньше нормы (из расчета 18 м.кв. на 1 человека). Учитывая, что в черте населенных пунктов есть возможность размещения площадок для индивидуального жилищного строительства, необходимо сформировать площадки в следующих населенных пунктах: с. Оськино, с. Панциревка, п. Подгорный (изменение границы населенного пункта). Так же имеется возможность сформировать площадки и в с. Забалуйка.

2.3.4. Культурно–бытовое обслуживание.

Современное обслуживание населения находится на недостаточном уровне и по отдельным видам отстает от нормативных показателей.

В поселении отсутствуют учреждения коммунально-бытового обслуживания.

Предприятия торговли представлены магазинами, территориально расположенными в крупных селах.

В д. Екатериновка, д. Дмитриевка, д. Старый Калдаис, д. Ильинский Калдаис, п. Подгорный отсутствуют учреждения культурно-бытового обслуживания, магазины.

Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации представлены администрацией сельского совета, опорным пунктом милиции и др.

Данные по образовательным учреждениям представлены в таблице.

наименование	Количество учащихся											
	1 кл	2 кл	3 кл	4 кл	5 кл	6 кл	7 кл	8 кл	9 кл	10кл	11кл	итого
средняя школа												
Забалуйская	7	6	7	8	8	15	9	13	-	6	9	88
Оськинская	10	9	10	19	20	15	16	20	10	12	15	156
Панциревская	7	7	5	17	4	8	11	13	12	12	11	107
итого	24	22	22	44	32	38	36	46	22	30	35	351

Общее количество учреждений образования сокращается. Наполняемость школ остаётся низкой, что не позволяет на третьей ступени обучения реализовать индивидуальные образовательные программы в рамках профильного обучения.

Большинство основных школ являются малочисленными. Сложившаяся сеть не может обеспечить высокое качество образования, дать учащимся возможность выбирать индивидуальные образовательные программы. Не произойдут качественные изменения без проектного вмешательства и в перспективе до 2010 года. Во всех школах наблюдается недостаточная наполняемость классов.

На территории поселения находятся три детских сада в с. Оськино, в с. Панциревка, в с. Забалуйка.

Учреждения здравоохранения представлены ФАПами, расположенными в селах Оськино, Панциревка, Забалуйка, поселке Свет, деревнях Екатериновка, Андрияновка.

В поселении работают четыре Дома культуры, три сельских библиотеки, три отделения связи, два отделения сбербанка.

Спортивные учреждения, кроме спортплощадок при школах, отсутствуют.

2.3.5. Градообразующая база.

В настоящее время основными градообразующими базами развития населенных пунктов являются Инзенский завод фильтровальных порошков в

поселке Свет, Забалуйское лесничество, ООО «Панциревское в с. Панциревка, занимающееся растениеводством, ИП Дюдюкина, занимающееся птицеводством на базе ГППЗ «Панциревский». Прекратили свое существование отделение совхоза в с. Забалуйка, ГППЗ «Панциревский».

В настоящее время на заводе фильтровальных порошков завершена реализация инвестиционного проекта "Модернизация и расширение производства", закончена газификация производства. Улучшилось качество, и снизилась себестоимость выпускаемой продукции, заключены договора с проектной организацией на разработку схемы мокрого обогащения диатомитового сырья, с целью получения фильтровальных порошков сопоставимых по качеству с мировыми производителями.

В целом рассматриваемая территория в настоящее время имеет депрессивное развитие, но по своему градостроительному, территориальному и транспортному потенциалам является привлекательной для инвестирования в добывающую промышленность, в производство строительных материалов, деревообрабатывающее производство, а также строительство объектов рекреации и придорожного сервиса.

2.3.6. Состояние транспортной инфраструктуры.

Рассматриваемая территория Оськинского сельского поселения расположена в западной части Ульяновской области. Граничит с Пензенской областью, Труслейским сельским поселением, Инзенским городским поселением, Черемушкинским сельским поселением.

По поселению с запада на восток проходит железнодорожная ветка Инза-Ульяновск в составе Рузаевского отделения Самарского управления железной дороги. На этой части железной дороги имеется остановочный пункт — разъезд Свет. От железнодорожной ветки общего пользования идет ведомственная дорога к Инзенскому заводу фильтровальных порошков в поселке Свет.

Значительную роль на территории поселения играет автомобильный транспорт. В состав Оськинского сельского поселения входят двенадцать населенных пунктов, которые связаны между собой сетью дорог с асфальтобетонным, щебеночным покрытиями и грунтовыми дорогами. Ширина проезжей части от 4,5 до 8 м.

По территории поселения проходит автодорога с твердым покрытием регионального значения, которая связывает с. Оськино с районным центром г. Инзой и Пензенской областью. В настоящее время идет капитальный ремонт дороги.

Недостатком автодорог, проходящих по территории Оськинского сельского поселения, является отсутствие объектов автодорожного сервиса и твердого покрытия дорог муниципального значения до следующих населенных пунктов: д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Ильинский Колдаис, п. Лесничество, д. Старый Колдаис.

Оценивая территорию по транспортно-планировочным критериям очевидно, что развитие Оськинского сельского поселения возможно при

усовершенствовании автотранспортной инфраструктуры и автодорожного сервиса .

2.3.7. Состояние инженерной инфраструктуры.

Водоснабжение.

Развитие поселения и благоустройство жилых и общественных зданий требует интенсивного строительства систем водоснабжения.

Существующее водоснабжение административного центра с. Оськино представлено системой централизованного водопровода. В настоящее время водоснабжение села осуществляется из одной артезианской скважины, расположенной западнее ФАПа. Водопроводные сети проложены по всем улицам.

Водоснабжение с. Панциревка, п. Свет, с. Забалуйка, д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Старый Колдаис представлено также системой централизованного водоснабжения. В с. Панциревка артезианская скважина расположена западнее детского сада. Водопроводные сети проложены по всем улицам. В поселке Свет артскважина расположена в промзоне. В селе Забалуйка до недавнего времени центральный водопровод отсутствовал. В последние годы началось строительство водопроводных сетей, пробурена артезианская скважина на юго-западе села. Близкое расположение деревень Андрияновка, Дмитриевка и Старый Колдаис позволило запитать население этих сел единой сетью центрального водоснабжения. Водозабор расположен на севере деревни Андрияновка. От скважины идут две ветки водопроводных сетей, одной запитаны жилые дома д. Старый Колдаис, второй – д. Андрияновка и д. Дмитриевка.

Зоны санитарной охраны I пояса организованы около всех артезианских скважин. По химическому составу и бактериологическим свойствам вода пригодна для питьевых целей.

Водоснабжение д. Екатериновка, п. Лесничество, п. Подгорный, д. Ильинский Колдаис, р-д Свет осуществляется из родников и шахтных колодцев. Прокладка водопроводных сетей на расчетный срок не предусматривается.

Канализация.

В настоящее время централизованная система канализации отсутствует во всех населенных пунктах поселения. Водоотведение осуществляется в септики и выгребные ямы.

Теплоснабжение.

Централизованное теплоснабжение населенных пунктов отсутствует.

Теплоснабжение существующих общественных объектов осуществляется от котельных, установленных на прилегающих территориях или имеют встроенно-пристроенные топочные.

В основном в качестве топлива используются уголь, дрова. В последнее время в связи с газификацией ряда населенных пунктов в качестве топлива стал использоваться природный газ.

Газоснабжение.

В настоящее время в районе, в том числе в Оськинском поселении идет активное строительство газовых сетей, населенные пункты газифицируются.

В 2007 году сдан в эксплуатацию межпоселковый газопровод высокого давления от АГРС с. Оськино - с. Панциревка - с. Репьевка на Б.Сызган

протяженностью 42 км. Строительство газопровода выполнено за счет средств федерального бюджета по Программе «Газификация населённых пунктов ОАО «Газпром» на 2006-2008г.г.»

От газопровода высокого давления газифицировано с. Панциревка. Построено 12,522 км. распределительных сетей, освоено 7460,0 тыс.руб. Газифицировано 320 домов (квартир).

В 2007 году построено 3050 м. газопровода высокого давления от АГРС с. Оськино до с. Труслейка, при плане 10778 м.

Завершение строительства газопровода в 2009 году. Требуемые денежные средства составляют 41,1 млн.руб.

Газификация с. Оськино.

Всего в с. Оськино построено 20,5 км. газовых сетей. Газифицировано 207 домов. Для завершения строительства распределительных сетей с. Оськино требуется 10,0 млн.руб.

В пос. Свет построено всего 6176 м.(3,766 км. - высокое, 1,840 км.-низкое давление; 570 м.- г/провод высокого давления от АГРС до завода фильтровальных материалов). Газифицировано 115 домовладений.

Посёлок Свет газифицирован на 100%.

Существующие сети и сооружения газоснабжения показаны на схеме транспортной и инженерной инфраструктуры М 1:25000.

Электроснабжение.

По территории Оськинского сельского поселения проходит высоковольтная линия ВЛ 110 кВ. Территория поселения находится в зоне действия Инзенской подстанции 110/35/10 кВ, мощностью 30 тыс.кВ. Электроснабжение населенных пунктов поселения в настоящее время осуществляется от ПС по воздушным линиям 10 кВ и 0,4 кВ.

Телефонизация и радиофикация.

В настоящее время Оськинское сельское поселение частично телефонизировано. Питание абонентов осуществляется, в основном, по воздушно-столбовым и стоечным линиям.

До 2010 г. планируется замена всех сельских аналоговых АТС на цифровые, с последующим увеличением номерной емкости. Реконструкция существующих сетей осуществляется по согласованию с владельцами сетей.

Территория поселения входит в состав территорий, охваченных сотовой связью Билайн и Мегафон.

ГЛАВА III

Основные решения комплексного развития территории и этапы реализации.

3.1. Градостроительное решение развития территории. Проектные предложения.

Основной целью генерального плана является определение основных направлений градостроительного развития для разработки дальнейших стадий проектирования.

Определяющим фактором на планировочные решения и функциональное зонирование территории является изменение социально-экономической ситуации в регионе и принцип развития многофункциональной территории, с определением территориальной емкости каждой из функциональных зон.

Проектное решение представляет разработку многофункциональной территории, как самостоятельного сбалансированного территориального объекта, состоящего из двенадцати населенных пунктов, в четырех из которых, намеченных к дальнейшему развитию, имеются свои общественно-деловые центры и единым административным центром в с.Оськино.

Предложения перспективного и первоочередного развития данной территории выявляют условия функционального регулирования землепользования, усиливают значение местного самоуправления, способствуют разработке собственных муниципальных программ с учетом интересов района в целом, развивают условия жизни и трудовой занятости населения.

Важнейшими принципами градостроительного решения приняты следующие:

1. Функциональная организация территории подразделяется на производственно-складскую, производственно-коммунальную, селитебную и ландшафтно-рекреационную, с выделением приоритетов и взаимного баланса.
2. Определение оптимальной транспортной организации территории на основе функционального зонирования и с учетом влияния прилегающей транспортной инфраструктуры района.
3. Взаимодействие и правовая увязка множества хозяйственных, социально-культурных правил, юридических норм, земельных границ, границ аренды, границ муниципальной собственности и владений, зон хозяйственного и транспортного тяготения, и т.п.
4. Сохранение приоритетов градостроительной ориентации в селитебных районах, как самостоятельной (самодостаточной) пригородной зоны населенного пункта, с максимальным использованием естественной среды обитания (рек, рельефа, лесных массивов).
5. Создание комфортных условий проживания с учетом развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Решение композиционной структуры в значительной степени предопределяется сложившейся планировочной ситуацией и следующими обстоятельствами:

1. Исторически сложившейся структурой застройки.
2. Учетом природного ландшафта.
3. Наличием ручьев, рек, озер и прудов.

Архитектурно-планировочная композиция Оськинского сельского поселения строится на главных планировочных осях:

1. Ландшафтные оси – река Инза, река Старый Колдаис
2. Главные транспортно-планировочные оси – железнодорожная ветка Инза-Ульяновск.

Проектируемая планировочная структура населенных пунктов поселения предполагает сохранение сложившейся застройки и дальнейшее ее развитие в направлении реконструкции и строительства нового жилья на месте ветхого и брошенного, освоение незастроенных территории в черте населенных пунктов, создания системы озелененных пространств, благоустройство.

Предлагаемая планировочная структура поддерживается взаимоувязанной системой озеленения населенных пунктов, включая наряду с насаждениями общего пользования (бульвары, сады, скверы), также санитарно-защитные насаждения.

Основная идея планировочной структуры и инженерно экологическое и функциональное зонирование показана в графических материалах в М 1:25000. К дальнейшему развитию намечены следующие населенные пункты: с. Оськино, с. Панциревка, с. Забалуйка, п. Свет. Поселок Подгорный, д. Ильинский Колдаис на проектный срок отнесены к населенным пунктам ограниченного развития.

Д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Екатериновка, п. Лесничество, д. Старый Колдаис, разъезд Свет в сложившийся период признаны неперспективными.

В генеральном плане определена градостроительная возможность использования муниципальных земель без нарушения экологического равновесия, с определением границ зон особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон, границ охранных и санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов производственно-коммунального и рекреационного назначения.

3.1.1. Планировочные решения и функциональное зонирование.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон населенных пунктов поселения предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда, сносом ветхого жилого фонда, строительством на его месте новых жилых построек и в незначительной мере освоение новых территорий (с. Оськино, с. Панциревка, с. Забалуйка, п. Подгорный, д. Ильинский Колдаис).

Поэтапное освоение территории предполагает первоочередное размещение селитебных, производственно-складских, производственно-коммунальных,

общественно-деловых зон с учетом развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

Село Оськино – административный центр

Значение села Оськино, как административного центра муниципального образования, отражено в генеральном плане.

В с. Оськино генеральным планом заложено развитие производственно-складской и производственно-коммунальной зоны юго-западнее черты населенного пункта, которая располагается на территории, ранее занимаемой сельхозпредприятиями с перепрофилированием их деятельности и землями сельхозназначения. К переводу намечается – 14,85 га.

Размещение новых селитебных территорий предусматривается в западной части села, на землях используемых в настоящее время для ведения огородничества. В качестве основного вида застройки принята индивидуальная застройка различной плотности.

Проектом предлагается развитие существующей общественно-деловой зоны муниципального образования, включающего административные, общественные учреждения торговые предприятия, учреждения культурного обслуживания населения, спортивные сооружения. Общественный центр муниципального образования, располагаясь в условиях равной доступности населения, имеет удобные связи со всеми жилыми кварталами.

Проектом предлагается строительство предприятий коммунального обслуживания, в частности бани на 8 помывочных мест, недалеко от ФАПа на свободной площадке. Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания размещены с учетом их шаговой доступности.

На берегу озер предлагается разбить садовопарковые массивы, обустроить зоны рекреации. Зона физкультурно-оздоровительного назначения находится недалеко от парка, в районе новой застройки. Рядом предлагается строительство детской юношеской спортивной школы.

Село Панциревка

Развитие села Панциревка планируется как центр сельскохозяйственной деятельности, направление – птицеводство.

Практически в центре села расположена производственная зона, машинно-тракторные мастерские сельскохозяйственного производства. Большая часть жилого сектора в центре села находится в санитарно-защитной зоне от МТМ, в т.ч. и двухэтажная застройка.

На юго-западе от черты населенного пункта находится зона сельскохозяйственного производства (птичник). Часть близлежащей жилой застройки также попадает в санитарно-защитную зону.

Проектом предлагается мастерские вывести за черту населенного пункта, расположив их рядом с птичником. На их месте разбить парк и стадион.

Жилую застройку, попадающую в санитарно-защитную зону, объявить зоной строго строительного режима. Застройка подлежит сносу по мере амортизации. Здесь предлагается расположить гаражи и станцию технического обслуживания.

Размещение новых селитебных территорий предусматривается в юго-западной и северо-восточной части села, на землях используемых в настоящее время для ведения огородничества. В качестве основного вида застройки принята индивидуальная застройка различной плотности.

Село Забалуйка

Развитие села Забалуйка планируется как центр лесохозяйственной деятельности.

На въезде в село свободную площадку предлагается использовать под производство 4 класса вредности с санитарно-защитной зоной 100 м.

В с. Забалуйка генеральным планом заложено развитие зоны рекреации северо-восточнее черты населенного пункта, которая располагается на территории, ранее занимаемой сельхозпредприятиями с перепрофилированием их деятельности и землями сельхозназначения, т.к. существующая территория находится в зоне подтопления реки Инза.

На востоке села планируется развитие зоны физкультурно-оздоровительного назначения.

Размещение новых селитебных территорий предусматривается в юго-западной и восточной части села, на землях используемых в настоящее время для ведения огородничества. В качестве основного вида застройки принята индивидуальная застройка различной плотности.

Поселок Свет

Развитие поселка Свет планируется как центр добывающей промышленности и промышленности строительных материалов.

Резервную площадку на западе поселка предлагается использовать для расширения промзоны.

В поселке планом заложено развитие зоны рекреации и физкультурно-оздоровительного назначения на юго-востоке населенного пункта на свободных территориях.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда.

Деревня Екатериновка

Населенный пункт в настоящее время рассматривается как неперспективный. На проектный срок существующая ситуация остается без изменения.

Деревня Екатериновка рассматривается как жилой, местный хозяйственный центр.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда.

Поселок Подгорный

Генеральным планом учтено решение об ограниченно перспективном развитии поселка. Населенный пункт рассматривается как жилой, дачный местный хозяйственный центр.

В настоящее время часть жилого сектора расположена за чертой населенного пункта. Проектом предлагается изменение границы поселка, внесение существующего жилья в черту населенного пункта и резервирование свободных площадок под индивидуальное жилищное строительство. В черту населенного пункта предлагается ввести 6,6 га с переводом категории земель сельхозназначения в земли населенных пунктов.

Поселок Лесничество

Населенный пункт в настоящее время рассматривается как неперспективный. На проектный срок существующая ситуация остается без изменения.

Поселок рассматривается как центр лесохозяйственной деятельности.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда.

Деревня Ильинский Колдаис

Генеральным планом учтено решение об ограниченно перспективном развитии деревни. Населенный пункт рассматривается как жилой, дачный местный хозяйственный центр.

Проектом предлагается изменение границы деревни. В черту населенного пункта предлагается ввести 5 га с переводом категории земель сельхозназначения в земли населенных пунктов для организации рыбхоза и резервирования свободных площадок под индивидуальное жилищное строительство.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда.

Проектом предлагается строительство объектов торговли, с учетом их шаговой доступности.

Деревня Дмитриевка

Населенный пункт в настоящее время рассматривается как неперспективный. На проектный срок существующая ситуация остается без изменения.

Близость расположения Селивановского месторождения строительного камня позволяет рассматривать д. Дмитриевку как центр добывающей промышленности.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда.

Проектом предлагается строительство объектов торговли, с учетом их шаговой доступности.

Деревня Старый Колдаис

Населенный пункт в настоящее время рассматривается как неперспективный. На проектный срок существующая ситуация остается без изменения.

Деревня Старый Колдаис рассматривается как жилой, местный хозяйственный центр.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда.

Деревня Андрияновка

Населенный пункт в настоящее время рассматривается как неперспективный. На проектный срок существующая ситуация остается без изменения.

Направление развития населенного пункта принято – сельскохозяйственное производство.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки с частичной реконструкцией старого жилого фонда.

Проектом предлагается строительство объектов торговли, с учетом их шаговой доступности.

Между деревней Андрияновкой и д. Старый Колдаис расположена зона сельскохозяйственного производства, часть которой находится в водоохраной зоне реки Старый Колдаис. Проектом предлагается перевести указанную территорию из земель сельскохозяйственного производства в зону производства и складов 4 класса вредности с санитарно-защитной зоной 100 м и выводом из водоохраной зоны.

Разъезд Свет

Населенный пункт в настоящее время рассматривается как неперспективный. На проектный срок существующая ситуация остается без изменения.

Наличие остановочного пункта железной дороги обуславливает развитие населенного пункта как транспортного центра.

Архитектурно-планировочная организация селитебных зон предполагает сохранение сложившейся застройки.

3.1.2. Население, хозяйственная деятельность.

Генеральным планом Оськинского сельского поселения принята следующая система градостроительного прогнозирования по этапам проектирования:

исходный год — 2008 г.;

первая очередь строительства — 2016 г.;

расчетный срок — 2026 г.

Данная система прогнозирования актуальна и позволяет в новых условиях проводить действенный мониторинг градостроительных процессов.

Использование градостроительной методики расчета численности населения по методу трудового баланса в настоящее время невозможно, так как отсутствует информация по развитию экономической базы поселения на текущий момент и в

силу отсутствия данных о предполагаемой потребности в кадрах на предприятиях проектируемой территории, так как нет официальных данных о градообразующих отраслях и перспективах их дальнейшего развития.

Расчет осуществляется методом демографического прогноза на основе анализа естественного и миграционного движения населения за ряд предшествующих лет и между переписями населения, а также на основе анализа возрастной структуры населения за период с 2004 по 2008 год.. В данном варианте медико-демографический расчет ожидаемой численности населения осуществляется с учетом оценки миграционного движения и коэффициентов естественного воспроизводства, основанных на анализе статистических данных за последние годы.

В выбранном варианте расчета численности населения учитывается предполагаемое улучшение экономических и социальных условий, связанных с проводимыми в стране национальными проектами по здравоохранению, поддержанию молодой семьи, реформе ЖКХ, реформе по переселению соотечественников в Россию. При исполнении намеченных реформ возможна приостановка падения численности населения.

Кроме этого, с целью создания новых рабочих мест в поселении возможно увеличение малых и средних предприятий, создание благоприятных условий для обеспечения устойчивого роста и дальнейшего развития малого предпринимательства в различных областях производства и услуг посредством создания благоприятных экономических и правовых условий. Небольшие предприятия могут быть открыты в лесозаготовительной и деревообрабатывающей промышленности. Для увеличения занятости женщин, которые преобладают в числе безработных, необходимо создание мини-предприятий по бытовому обслуживанию населения, в пищевой промышленности, также возможно возрождение народных промыслов и ремесел, что актуально при развитии баз отдыха и туризма.

С учетом сложившейся экономической ситуации для расширения возможностей инвестиционной деятельности целесообразно создание в поселении элементов рыночной инфраструктуры: филиала банка, компьютерного центра обслуживания и научно-технической информации, создание базы переподготовки кадров. При благоприятном развитии страны в поселении также должны получить развитие сфера социального, информационно-финансового обслуживания и прочих аспектов рыночной инфраструктуры.

В связи с возможностью создания новых рабочих мест, проектом учитываются резервы территорий в перспективных населенных пунктах поселения – для размещения административных, торговых, культурно-просветительных, коммунальных и жилых объектов, в промышленно-коммунальных зонах – для размещения промышленных, складских, транспортных и прочих обслуживающих предприятий.

С учетом выше изложенного в экономике поселения могут произойти изменения как в градообразующей, так и в обслуживающей группе населения.

Исходя из вышепредставленных данных, общая численность населения в населенных пунктах в целом по Оськинскому сельскому поселению имеет тенденцию на незначительное уменьшение.

Убыль населения является результатом совокупного действия превышения смертности над рождаемостью, а также недостаточного миграционного потока. Уменьшение населения в значительной мере идет за счет отрицательного сальдо механической миграции, которое перекрывает естественный прирост населения.

Необходимо так же отметить, что в поселении, как и в районе в целом, происходит снижение темпов естественного прироста населения. Причина этого в более низкой рождаемости и относительно высокой смертности в расчете на 1000 жителей. Это положение объясняется так же специфичностью возрастного состава населения в сельской местности: высокой долей лиц старших возрастов, достаточно малой долей группы трудоспособного возраста, невысоким уровнем группы младше трудоспособного возраста, что является типичным для всех населенных пунктов и большим оттоком населения.

Но в то же время, можно предположить, что при благоприятном сценарии развития страны в целом и реализации основных федеральных и областных программ в районе возможно прекращение падения численности населения рассматриваемой территории. Поэтому в работе принята расчетная численность населения в тех же цифрах, какой она является на сегодняшний день, таблицу.

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Исходный 2008 год, кол-во чел.</i>	<i>Расчетный срок, 2026 год, кол-во чел.</i>
1	С. Оськино	1572	1572
2	П. Подгорный	65	65
3	С. Панциревка	848	848
4	Д. Андрияновка	84	84
5	Д. Ильинский Колдаис	20	20
6	Д. Старый Колдаис	9	9
7	Д. Дмитриевка	28	28
8	С. Забалуйка	518	518
9	П. Свет	357	357
10	Д. Екатериновка	111	111
11	Р-д Свет	18	18
12	П. Лесничество	4	4
	ИТОГО по Оськинскому сельскому поселению	3634	3634

Для определения потребности поселения в инфраструктуре и жилищном строительстве эта численность населения позволяет учесть необходимые резервы при расчете потребности в территориях, мощности и пропускной способности инженерных коммуникаций.

3.1.3. Жилой фонд.

Анализ существующего положения жилого фонда показывает, что в некоторых населенных пунктах средняя обеспеченность населения жильем менее

нормы (18 м.кв.). Так, например, в с. Оськино – 14,5 м.кв, с. Панциревка – 12,5 м.кв, п. Подгорный – 14 м.кв. Проектом предусматривается резервирование свободных территорий в населенных пунктах для индивидуального жилищного строительства. В с. Оськино резервируется площадка для размещения 90 участков ИЖС на 1 очередь строительства и 70 на расчетный срок, в с. Панциревка – для 56 участков на 1 очередь и 40 участков на расчетный срок, в п. Подгорный – для 20 участков. Кроме этого резервируются территории для ИЖС в с. Забалуйка – 20 на 1 очередь и 27 участков на расчетный срок, в д. Ильинский Колдаис – 20 участков на расчетный срок. Проектом предусматривается также постепенный снос ветхого и брошенного жилого фонда по мере его износа, а также строительство на их месте новых индивидуальных жилых домов преимущественно из местных строительных материалов по индивидуальным проектам. Расширение существующих границ населенных пунктов предусматривается в поселке Подгорный, где планируется ввести в поселковую черту зону жилой застройки на западе поселка и резервные площадки для размещения ИЖС и в д. Ильинский Колдаис – для развития рыбохозяйства и резервирования площадки для ИЖС. Объемы нового жилищного строительства по этапам строительства представлены в таблице.

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>I очередь тыс. кв.м</i>	<i>Расчет. срок 2026 г., тыс.кв.м с нарастанием</i>
1	С. Оськино		
	- индивидуальная застройка	5,4	9,6
2	С. Панциревка		
	- индивидуальная застройка	3,36	5,76
3	П. Подгорный		
	- индивидуальная застройка	1,2	1,2
4	С. Забалуйка		
	- индивидуальная застройка	1,2	2,82
5	Д. Ильинский Колдаис		
	- индивидуальная застройка		1,2
	ИТОГО по поселению		
	- индивидуальная застройка	11,16	20,58

3.1.4. Культурно-бытовое обслуживание.

Потребность во вновь строящихся учреждениях системы культурно-бытового обслуживания представлена в таблице.

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Расчетный срок</i>
1	С. Оськино		
	- дошкольные образовательные учреждения	Мест	50

	- внешкольные учреждения (спортшкола)	Мест	34
	- спортивные сооружения	М.кв.	120
	- магазины	М.кв.торг.пл.	120
	- столовая	Пос.мест	62
	- КБО	Раб.мест	11
	- баня	Мест	8
2	П. Подгорный		
	- магазины	М.кв.торг.пл.	60
3	С. Панциревка		
	- спортивные сооружения	М.кв.	70
	- магазины	М.кв.торг.пл.	180
4	С. Забалуйка		
	- спортивные сооружения	М.кв.	45
	- магазины	М.кв.торг.пл.	60
5	П. Лесничество		
	- магазины	М.кв.торг.пл.	60
6	П. Свет		
	- спортивные сооружения	М.кв.	30
7	Д. Ильинский Колдаис		
	- магазины	М.кв.торг.пл.	60
8	Д. Андрияновка		
	- магазины	М.кв.торг.пл.	60
9	Д. Дмитриевка		
	- магазины	М.кв.торг.пл.	60

3.1.5. Организация зон отдыха и туризма.

Одним из экономических факторов развития территории Оськинского сельского поселения является возможность организации зон рекреации.

Отдых населения в зависимости от продолжительности подразделяется на кратковременный (в праздничные и выходные дни) и длительный (в период отпусков и каникул). При этом кратковременный отдых делится на организованный (на загородных базах отдыха, охотничьих и рыболовных базах) и неорганизованный (на пляжах, в лесах, лесопарках и лугопарках).

Ниже, приводится расчет территории кратковременного отдыха для жителей поселения, района и туристов.

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Кол-во отдыхающих тыс. чел.</i>	<i>Территория на 1 человека</i>	<i>Всего, га</i>
1	Лесопарковые территории (на все население поселения)	3,634	50 м2	18,17
2	Неорганизованный кратковременный отдых (25% населения поселения и 5% городского)	1,824		275,47

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Кол-во отдыхающих тыс. чел.</i>	<i>Территория на 1 человека</i>	<i>Всего, га</i>
	В том числе:			
	- на пляжах	1,00	8 м2	0,8
	- в лесах	0,824	3 чел/га	274,67

Примечание:

1) в соответствии с нормами СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2) в соответствии с расчетами Схемы районной планировки Ульяновской области.

Оськинское сельское поселение имеет достаточный потенциал для формирования туризма как отрасли экономики района. Поселение имеет тенденцию к развитию сети баз отдыха, зон рекреации.

Существующие факторы могут послужить основой для превращения Оськинского сельского поселения в зону разнообразных туристических маршрутов и развития индустрии гостеприимства района по следующим направлениям:

1. спортивный и приключенческий туризм, охота, рыбная ловля, сбор ягод и грибов (спортивные маршруты, охотоведческие хозяйства, туристические базы и стоянки);
2. образовательный туризм (организация познавательных походов для школьников и студентов).

В целях создания благоприятных условий для развития туризма, в поселении необходимо развивать индустрию развлечений, создать сеть удобных автомобильных и автобусных стоянок, объектов автодорожного сервиса, обеспечить подготовку квалифицированных кадров. Необходимо обеспечить легкость подъезда, систему указателей, облегчающих поиск объектов, включить памятники в рекламные проспекты туристических фирм Ульяновской области, включить в атласы автодорог России рекламу привлекательных для туристов объектов района и поселения. В административном центре должна быть сосредоточена полная информация по культурным, спортивным событиям, туристическим маршрутам, широко представлена рекламно-информационная литература, обеспечена языковая поддержка, решены вопросы безопасности и т.д.

Проектом предусматривается создание следующих зон отдыха на территории поселения:

- зона отдыха с турбазой на юго-западе поселения, бывший населенный пункт Ягодный;
- зона отдыха на берегу озера северо-восточнее села Забалуйка;
- зона отдыха юго-западнее деревни Андрияновка;
- зона отдыха восточнее села Панциревка на протоке реки Инза;
- зона отдыха южнее с. Оськино.

Все вновь проектируемые зоны отдыха и турбазы располагаются в лесах или облесенных территориях.

Преобразование лесов для целей отдыха предполагает:

1. организацию и благоустройство территории;

2. проведение мероприятий по повышению ландшафтно-эстетической ценности и санитарно-гигиенического состояния лесов;
3. улучшение условий произрастания насаждений.

При планировке и застройке курортных зон должны соблюдаться требования раздела 7 «Охрана окружающей среды и условия санитарно-гигиенической безопасности населения» Региональных нормативов градостроительного проектирования Ульяновской области.

Размещение зон отдыха показано на схеме «Проектные предложения» М 1:25000.

3.2. Транспортная инфраструктура (проектные предложения).

Ожидаемое в перспективе дальнейшее увеличение пассажирских и грузовых перевозок железнодорожного транспорта будет обусловлено следующими факторами:

- развитие зон отдыха и турбаз;
- реконструкция существующих путей за счет технического прогресса;
- повышение скорости движения;
- создание удобств в обслуживании пассажиров;
- увеличение производственных площадей в поселении.

Проектом предусматривается реконструкция участка железнодорожной линии Самара – Саранск для организации скоростного движения после 2015 года. На расчетный срок предлагается реконструкция существующих путей, а также выполнение мероприятий по развитию объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, обеспечивающих курсирование пассажирских 2-х этажных вагонов на участке Москва – Рязань – Самара.

Значительную роль в перевозках на территории Оськинского сельского поселения играет автомобильный транспорт. Дальнейший рост промышленных предприятий Инзенского района и сельскохозяйственного производства, увеличение подвижности населения за счет открытия новых зон рекреации вызовут и увеличение пассажирских и грузовых перевозок автомобильным транспортом.

Предлагается для улучшения обслуживания пассажиров и автотранспорта развитие объектов автодорожного сервиса на транспортной ветке жд.ст. Ночка – Оськино - Инза. В частности, предлагается строительство объектов сервисного обслуживания водителей и пассажиров в районе д. Екатериновки, пос. Свет, с. Забалуйка, с. Оськино на главной автодороге.

Также для увеличения безопасности движения на автодорогах предлагается принять решение о реконструкции существующих дорожных одежд.

Типы дорожных одежд рекомендуются следующие:

1. На автомобильных дорогах, где интенсивность движения до 1000 автомобилей в сутки, следует устраивать усовершенствованный облегченный тип дорожной одежды.
2. На автодорогах с интенсивностью менее 500 автомобилей в сутки следует устраивать дорожную одежду переходного типа.

Проектом предлагается:

- строительство новой автомагистрали регионального значения, связывающей Пензенскую область с Инзенским районом, в объезд г. Инза
- строительство автодороги с щебеночным покрытием с. Забалуйка – п. Лесничество
- строительство дорог к полигонам ТБО
- строительство дороги на туристическую базу из с. Оськино
- ремонт автодороги с. Оськино- с. Панциревка – д. Ильинский Колдаис – д. Андрияновка – д. Дмитриевка и ответвления на с. Репьевку с устройством асфальтобетонного покрытия.

К недостаткам существующей уличной сети населенных пунктов поселения следует отнести малую степень благоустройства улиц, недостаточное качество покрытия. Тротуары в большинстве не организованы.

Проектом предусматривается ремонт существующих дорог и строительство новых уличных сетей. Проектируемая система улиц учитывает современное состояние улично-дорожной сети и предложения предыдущего генерального плана с некоторыми коррективами, вызванными новым планировочным решением.

Главные улицы проектируются с двухполосным движением при ширине полосы – 3,5 м., улицы в жилой застройке - 2-х полосные, ширина полосы 3,0 м, хозяйственные проезды и скотопрогоны - с шириной проезжей части 4,5 м.

Предусмотренная организация системы пешеходных путей обеспечит удобные подходы к объектам культурно-бытового назначения.

Организация движения транспорта запроектирована в соответствии с действующими нормативами.

В проекте предусмотрено движение общественного транспорта (автобусное движение и маршрутное такси) обеспечивающие необходимые маршруты по основным пассажиропотокам населения в пределах Оськинского сельского поселения.

3.3. Инженерная инфраструктура и инженерное обеспечение (проектные предложения).

3.3.1. Водоснабжение.

Источником хозяйственно-противопожарного и производственного водоснабжения являются подземные воды меловых отложений и поверхностные воды рек. Задачей проекта является повышение уровня благоустройства населения, обеспечение жилых домов населенных пунктов централизованным водоснабжением, реконструкция старых водопроводных сетей и строительство новых .

При проектировании систем водоснабжения расчетное среднесуточное водопотребление городских округов и поселений определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды промышленных предприятий с учетом расхода воды на поливку. Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды определяется с учетом расхода воды по отдельным объектам различных категорий потребителей в соответствии с нормами приложения № 10 к

Региональным Нормативам градостроительного проектирования Ульяновской области. Расчетные показатели применяются для предварительных расчетов объема водопотребления.

Расход воды на производственные нужды, а также наружное пожаротушение определяется в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84.

Норма расхода воды на полив зеленых насаждений, тротуаров и проездов принята 70 литров на 1 жителя.

Расход воды на пожаротушение определен исходя из расчета расхода воды на одновременное тушение 1-го пожара 10 л/с.

В целях обеспечения населения доброкачественной питьевой водой предусматривается организация зон санитарной охраны источников водоснабжения в составе 3-х поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В зонах санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, водопроводных сетей и сооружений устанавливается специальный режим их эксплуатации в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

Граница I-го пояса для подземных источников устанавливается 30 м от водозаборных сооружений (вокруг скважин), огораживается забором и защищается полосой зеленых насаждений.

Сети водопровода в населенных пунктах показаны на схемах инженерной инфраструктуры и благоустройства, в М 1:5000.

Расход водопотребления и водоотведения по Оськинскому сельскому поселению

№ п/п	Населенный пункт	<i>Водопотребление</i>							
		<i>жилой застройки</i>				<i>промышленной застройки</i>			<i>итого, м3/сут</i>
		<i>норма л/сут</i>	<i>население тыс.чел</i>	<i>расход м3/сут</i>	<i>итого с коэф. 1,2**</i>	<i>площадь, га</i>	<i>удельная норма м3/сут</i>	<i>расх м3/сут</i>	
1	С. Оськино	150*	1,572	235,8	282,96				
2	Д. Андрияновка	150*	0,084	12,6	15,12				
3	Д. Дмитриевка	150*	0,028	4,2	5,04				
4	С. Забалуйка	150*	0,518	77,7	93,24				
5	С. Панциревка	150*	0,848	127,2	152,64				
6	П. Свет	150*	0,357	53,55	64,26				
7	Д. Старый Колдаис	150*	0,009	1,35	1,62				
ВСЕГО:			3,416	512,4	614,88				
№ п/п	Населенный пункт	<i>Водоотведение</i>							
		<i>жилой застройки</i>		<i>промышленной застройки</i>		<i>итого м3/сут</i>			
		<i>Население, тыс.чел</i>	<i>расход, м3/сут</i>	<i>площадь, га</i>	<i>расход, м3/сут</i>				
1	С. Оськино	1,572	282,96						
2	Д. Андрияновка	0,084	15,12						
3	Д. Дмитриевка	0,028	5,04						
4	С. Забалуйка	0,518	93,24						
	С. Панциревка	0,848	152,64						
	П. Свет	0,357	64,26						
	Д. Старый Колдаис	0,009	1,62						
ВСЕГО:		3,416	614,88						

Примечание: * 150 л/сут на человека; * на соцкультбыт (см. приложение 10 Нормативов); ** - коэффициент на непредвиденные расходы (1,2)

3.3.2. Канализация и санитарная очистка.

На территории всех населенных пунктов Оськинского сельского поселения нет централизованной системы канализации. Водоотведение проектируется в септики и выгребные ямы.

В таблице см. выше представлены данные расходов водопотребления и водоотведения по поселению.

Организация санитарной очистки на территории поселения включает следующие виды работ:

- Сбор и удаление бытовых отходов.
- Обезвреживание и использование бытовых отходов.
- Утилизация и удаление производственных отходов.
- Ликвидация несанкционированных свалок ТБО.
- Организация транспортной базы по очистке и уборке населенных пунктов.

Норма накопления мусора в жилищно-коммунальном секторе принята: 300 кг/год твердых бытовых отходов или 1500 л/год на 1 жителя. В населенных пунктах предусматривается устройство контейнерных площадок на доступном расстоянии, не менее 100 м.

Годовое количество мусора составит на проектный срок 5451 м³/год.

Обезвреживание мусора, сортировка и утилизация проводится на усовершенствованных свалках – полигонах, площадки, под размещение которых резервируются на неудобных с точки зрения сельхозпроизводства землях.

Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона 1000 м. Полигоны для твердых бытовых отходов размещаются на ровных территориях, исключающих возможность смыва атмосферными осадками части отходов и загрязнения ими прилегающих земельных площадей и открытых водоемов.

3.3.3. Энергоснабжение.

По территории муниципального образования проходят ветки высоковольтных линий ВЛ 110 кВ. Электроснабжение населенных пунктов Оськинского сельского поселения предусматривается по существующим линиям напряжением 10 кВ и 0,4 кВ, проходящих по территории населенных пунктов. Территория поселения находится в зоне действия Инзенской подстанции 110/35/10 кВ, мощностью 30 тыс.кВ. Питание осуществляется от трансформаторных подстанций, расположенных на территории населенных пунктов.

<i>Населенный пункт</i>	<i>№.№ подстанции</i>	<i>Место нахождения</i>
С. Панциревка	КТП №П8-03/250	У реки Инза
	КТП №П8-20/250	У котельной
	КТП №П9-21/250	У котельной
	МЗТП №П8-2/630	У мастерских
	КТП №П8-05/250	На Селезники
	КТП №П8-04/400	У школьного стадиона

Д. Старый Колдаис	КТПП№П8-11/60	На въезде в село
Д. Ильинский Колдаис	КТПП№П8-10/60	В конце села
Д. Андрияновка	КТПП№П-8-12/100	Водокачка
	КТПП№П-8-14/100	В конце села в переулке
Д. Дмитриевка	КТПП№П8-15/100	В начале села
П. Подгорный	КТПП№П9-10/100	Село у дороги Инза-Оськино
С. Оськино	КТПП№П9-01/160	У церкви
	КТПП№П9-08/160	Село в сторону Забалуйки
	КТПП№П9-14/160	На горе новые дома
	КТПП№П9-13/100	у ФАПа
	КТПП№П9-11/100	Школа
	КТПП№П9-12/100	Село в сторону Панциревки
	КТПП№П9-03/160	Ферма
	КТПП№П9-02/250	Село у кладбища
С. Забалуйка	КТПП№Т1-07/160	У клуба
	КТПП№Т1-14/160	В переулке напротив клуба
	КТПП№Т1-08/160	Село у моста
	КТПП№Т1-09/60	Лесничество
Д. Екатериновка	КТПП№П7-03/160	В селе возле магазина

Внутреннее электрооборудование и молниезащита зданий и сооружений должны быть выполнены согласно типовым проектам.

На проектный срок значительного роста электрических нагрузок промышленных и коммунально-общественных потребителей не предусматривается. Информация о существующей нагрузке подстанций отсутствует.

3.3.4. Теплоснабжение.

В соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» «...теплоснабжение поселений следует предусматривать на основании утвержденных схем теплоснабжения. В районах одно-, двухэтажной жилой застройки с плотностью населения 40 чел./га и выше системы централизованного теплоснабжения допускается предусматривать от котельных на группу общественных и жилых зданий».

В рассматриваемых населенных пунктах плотность населения менее 20 чел./га.

Утвержденная схема теплоснабжения отсутствует.

Теплоснабжение жилого сектора населенных пунктов Оськинского сельского поселения проектируется индивидуальное.

Теплоснабжение существующих общественных объектов осуществляется от котельных, установленных на прилегающих территориях или имеют встроено-пристроенные топочные.

Такая ситуация останется и на проектный срок.

Расчетная зимняя температура для проектирования отопления принята минус 29оС, для проектирования вентиляции – минус 17оС. Продолжительность отопительного периода – 207 суток.

Для отопления жилой застройки рекомендуются котлы АГВ, топливо – дрова, уголь, природный газ.

3.3.5. Газоснабжение.

Планом по газификации района предусмотрено строительство межпоселкового газопровода высокого давления от п. Свет до д. Екатериновка, от г. Инза до с. Забалуйка, от существующей ветки с. Панциревка до д. Андрияновка.

Проектом предусмотрена дальнейшая газификация жилого фонда и объектов соцкультбыта, постройка дополнительных газовых путей.

3.3.6. Средства связи.

АТС расположена в административном центре поселения с. Оськино.

В течение 2005-2007 г.г. на территории поселения установлены объекты сотовой связи «Билайн» и «Мегафон».

До 2010 года планируется замена аналоговых АТС на цифровые, с последующим увеличением номерной емкости.

ГЛАВА IV.

Оценка воздействия на окружающую среду.

На территории Оськинского сельского поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории, поэтому перечень особо охраняемых природных территорий не приводится.

Основная экологическая стратегия градостроительного развития муниципального образования Оськинского сельского поселения направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

4.1. Земли природоохранного назначения.

К землям природоохранного назначения относятся водоохранные зоны рек и водоемов, запретные и нерестоохранные полосы, защитные леса (за исключением лесов ГЛФ и земель особо охраняемых территорий), иные земли, выполняющие природоохранные функции.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности. Водоохранные зоны устанавливаются для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон запрещается: использование сточных вод для удобрения почв; размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для ВЗ ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек, ручьев, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Береговая полоса - это полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Размер водоохранных зон и прибрежных защитных полос установлен в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 3 июня 2006 г. N 74-ФЗ (с изменениями от 4 декабря 2006 г.).

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы главных рек Оськинского сельского поселения представлены в таблице.

<i>№ п/п</i>	<i>Водоток</i>	<i>Расстояние от устья, км</i>	<i>Водоохранная зона (ВЗ), м</i>	<i>Прибрежная защитная полоса (ПЗП), м</i>
1	Инза	123	200	50
2	Старый Колдаис	24	100	30

К *защитным лесам* относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

С учетом особенностей правового режима защитных лесов на территории Оськинского сельского поселения определяются следующие категории указанных лесов:

- леса, расположенные в водоохраных зонах;
- защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, автомобильных дорог общего пользования;
- леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

В защитных лесах и эксплуатационных лесах могут быть выделены особо защитные участки лесов. К особо защитным участкам лесов относятся: берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов; опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами; постоянные лесосеменные участки; заповедные лесные участки; участки лесов с наличием реликтовых и эндемических растений; места обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных; другие особо защитные участки лесов.

Отнесение лесов к ценным лесам, выделение особо защитных участков лесов и установление их границ осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81-84 Лесного кодекса Российской Федерации.

В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, не совместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

4.2. Земли рекреационного назначения.

К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан, в том числе земли пригородных зеленых зон. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты. На землях рекреационного назначения запрещается деятельность, не соответствующая их целевому назначению.

4.3. Санитарно-защитные зоны предприятий.

Градостроительные мероприятия по оптимизации экологической ситуации носят комплексный характер и связаны с установлением экологически

обоснованного зонирования территории, с реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры.

Воздушный бассейн поселения характеризуется благоприятными санитарно-гигиеническими условиями, что определяется отсутствием промпредприятий с большими выбросами вредных веществ, а также хорошей продуваемостью территорий и наличием лесных массивов.

На основании Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы» для всех предприятий, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ). СЗЗ отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учетом ограничений, установленных действующим законодательством.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;
- создание санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организация дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата.

Санитарно-защитная зона для предприятий IV, V классов должна быть максимально озеленена – не менее 60% площади; для предприятий II, III класса - не менее 50% площади. Санитарно-защитные зоны графически отображены на чертеже «Схема современного использования территории», «Схема проектных предложений».

Ниже приводится перечень предприятий, сооружений и их классов вредности, существующие и проектируемые на территории Оськинского сельского поселения. Размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ) приняты в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

<i>№ n/n</i>	<i>Предприятие</i>	<i>Адрес</i>	<i>§ по СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-03</i>	<i>Класс</i>	<i>Размер СЗЗ, м</i>
1	Полигон ТБО	С. Оськино С. панциревка	7.1.12	I	1000
2	Кладбище закрытое	С. Оськино, с. Забалуйка	7.1.12	V	50
3	Кладбище сельское	С. Оськино Д. Андрияновка Д. Дмитриевка	7.1.12	IV	50

		Д. Екатериновка С. Забалуйка Д. Ильинский Колдаис С. панциревка			
4	Фабрика по пошиву мягкой игрушки	С. Оськино	7.1.6.	IV	100
5	Деревообрабатывающее производство	С. Оськино	7.1.5	III	300
6	МТМ	С. Панциревка	7.1.11	III	300
7	Птицеводческая ферма	С. Панциревка	7.1.11	III	300
8	Лесопильное производство	С. Забалуйка Д. Старый Колдаис	7.1.5	IV	100
9	Завод фильтровальных порошков	П. Свет	7.1.4	III	300
10	Карьер по добыче глины, песка с отгрузкой транспортной лентой	П. Свет	7.1.3	IV	100
11	Карьеры по добыче гравия, щебня, песка, глины	С. Оськино П. Подгорный Д. Старый Колдаис Д. Дмитриевка	7.1.4.	IV	100
12	Склады	Д. Андрияновка	7.1.11	IV	100

Основными источниками загрязнения в поселении являются кладбища, проектируемые полигоны твердых бытовых отходов, птицеводческие фермы в с. Панциревка, завод фильтровальных порошков в п. Свет. К источникам загрязнения также относятся котельные, автотранспорт и другие сельскохозяйственные машины, производственные постройки, хозяйственные постройки для скота и птицы, находящиеся в личном и производственном пользовании, бытовые и производственные отходы, ядохимикаты и минеральные удобрения, применяемые на полях, примыкающих к селитебной территории..

В современных условиях СЗЗ выдержана не на всех объектах. В частности жилой сектор в с. Панциревка находится в санитарно-защитной зоне МТМ и птичника. Проектом планируется вынос мастерских за черту населенного пункта, жилая зона в СЗЗ птичника объявляется зоной строго строительного режима, жилье подлежит сносу по мере амортизации. Территория сельскохозяйственного производства в с. Забалуйка находится в зоне подтопления реки Инза и подлежит сносу, с устройством на этом месте зоны отдыха. Часть жилья в п. Свет находится в СЗЗ завода фильтровальных порошков и подлежит сносу по мере амортизации. Часть территории сельскохозяйственного производства между д. Андрияновкой и д. Старый Колдаис находится в водоохраной зоне р. Старый Колдаис. Территорию предлагается уменьшить и перевести в производственно-складскую зону к класса.

В гигиенической оценке проекта планировки особое место имеет выбор территории под застройку и ее функционально-строительное зонирование, выполненное с учетом градостроительных, естественных и санитарно-гигиенических условий, обеспечивающих оптимальную среду жизнедеятельности сельского жителя. Генеральным планом разработаны следующие основные экологически ориентированные планировочные решения:

1. В сложившихся экологических условиях развитие производственных узлов на период расчетного срока ограничивается в установленных территориальных границах. Предусмотрено организация озелененных санитарно-защитных зон, проведение на предприятиях комплекса природоохранных мероприятий, направленных на снижение уровня вредного экологического воздействия.
2. Разработан комплекс мероприятий по охране водных ресурсов, включающий следующие направления:
рациональное использование водных ресурсов;
предотвращение загрязнения водоемов;
восстановление нарушенных режимов малых водоемов;
развитие научно-обоснованной системы мониторинга поверхностных и подземных вод.

Проектом предусмотрено развитие и усовершенствование планово-регулярной системы санитарной очистки территории населенных пунктов, нормативное обеспечение сооружениями санитарно-технического назначения:

1. развитие системы удаления ТБО;
2. ликвидация несанкционированных свалок и пр.;
3. благоустройство улиц.

В результате реализации запланированных планировочных, организационно-технических, инженерно-технических мероприятий ожидается снижение уровня загрязнения территорий и улучшение условий проживания населения в пределах расчетного срока Генерального плана, в том числе по следующим показателям:

- Ликвидация проблемных эколого-градостроительных зон и ситуаций на селитебных территориях;
- Организация защитных зеленых зон между производственными и жилыми территориями;
- Экологическая реабилитация водных объектов путем уменьшения сброса загрязняющих веществ, организация и благоустройства водоохраных зон;
- Достижение современного уровня инженерного благоустройства селитебных территорий;
- Снижение шумового загрязнения селитебных территорий;
- Улучшение состояния атмосферного воздуха селитебных территорий за счет проведения атмосфероохраных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников и

проведения комплекса мероприятий по оптимизации транспортной инфраструктуры города;

- Создание системы природно-экологического каркаса и обеспечение нормативных требований по озеленению территорий населенных пунктов, а также сохранение лесов, развитие системы особо охраняемых природных территорий;
- Развитие массовых и специализированных видов рекреации, спорта;
- Организация комплексной системы экологического мониторинга за состоянием атмосферы, водных ресурсов, почв, зеленых насаждений, и т.д.

4.4. Санитарно-защитные зоны инженерной инфраструктуры.

В соответствии с планом градостроительного развития территории будет проведено инженерное обеспечение территории по следующим направлениям:

- Водоснабжение.
- Канализация.
- Энергоснабжение.
- Теплоснабжение.
- Газоснабжение.

Водоснабжение предусматривается от существующих систем водоснабжения.

Согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» ширину санитарно-защитной полосы водопроводов, проходящих по незастроенной территории, надлежит принимать от крайних водоводов:

- при прокладке в сухих грунтах – не менее 10 м при \varnothing до 1000 и не менее 20 м при $\varnothing > 1000$;
- в мокрых грунтах – не менее 50 м независимо от диаметра.

При прокладке водоводов по застроенной территории ширину полосы по согласованию с природоохранными органами допускается уменьшать.

В целях обеспечения населения доброкачественной питьевой водой предусматривается организация зон санитарной охраны источников водоснабжения в составе 3-х поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В зонах санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, водопроводных сетей и сооружений устанавливается специальный режим их эксплуатации в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

Территория первого пояса зон санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной.

На территории первого пояса запрещается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и общественных зданий, проживание людей;
- выпуск в поверхностные источники сточных вод, купание, водопой и выпас скота, стирка белья, рыбная ловля, применение ядохимикатов, удобрений и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

На территории второго и третьего поясов зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения запрещается:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты;
- подземное складирование твердых отходов;
- разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химическое загрязнение источников водоснабжения (размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора);
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, которые могут вызвать микробные загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции, допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

Граница I-го пояса для подземных источников устанавливается 30 м от водозаборных сооружений (вокруг скважин), огораживается забором и защищается полосой зеленых насаждений.

Отопительные котельные. В связи с перспективным строительством газопровода предусматривается строительство отопительных котельных, работающие на газе. СЗЗ от котельных ориентировочно составляют:

- котельные 60 Гкал/час – 100 м;
- котельные – 40 Гкал/час – 50 м.

При установлении минимальной величины санитарно-защитной зоны от котельных необходимо определение расчетной концентрации в приземном слое атмосферы с учетом высоты жилых зданий в зоне максимального загрязнения атмосферного воздуха от котельной (10- 40 высот трубы котельной), а также акустических расчетов. СЗЗ при расчетных значениях ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха в пределах ПДК в приземном слое и на различных высотах прилегающей жилой застройки не должна быть менее 50м.

Газоснабжение. При прокладке газопроводных сетей и строительстве регуляторных станций ГРП расстояние от ГРП газопроводов до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений следует принимать в зависимости от классов и диаметра газопровода в соответствии со СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы».

Канализация. В настоящее время централизованная система канализации отсутствует во всех населенных пунктах поселения. Водоотведение осуществляется в септики и выгребные ямы. На проектный срок ситуация останется без изменения. Удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать 25 л/сутки на человека.

Электроснабжение. В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы. Санитарный разрыв ВЛ устанавливается на территории вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении перпендикулярном к ВЛ:

20 м — для ВЛ напряжением 110 кВ.

4.5. Регламент эксплуатации земель лесного фонда

В соответствии с экономическим, экологическим и социальным значением лесного фонда, его местоположением и выполняемыми им функциями производится разделение лесного фонда по группам лесов и категориям защитности. К защитным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, не совместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Площадь земель лесного фонда в Оськинском сельском поселении составляет 455 га, что составляет всего 4,1%. Вся площадь лесов закреплена за лесофондодержателями для ведения на ней комплексного лесного и сельского хозяйства. Лесофондодержателем в поселении является Забалуйское лесничество Инзенского лесокомбината.

Согласно лесному кодексу от 4.12.2006 № 200-ФЗ существовавшее с 1943 г. деление лесов на три группы сменяется делением лесов на категории - защитные, эксплуатационные и резервные. Отнесение лесов к защитным, эксплуатационным и резервным, установление особо защитных участков осуществляется органом государственной власти Российской Федерации в области лесных отношений; эти полномочия не передаются на уровень субъектов РФ.

Также в лесах, находящихся на территории муниципального образования были выделены особо защитные участки.

Особо защитные участки (ОЗУ) – классификационная единица, объединяющая относительно небольшие участки лесного фонда, выделяемые в любой группе лесов, кроме тех категорий защитности лесов первой группы, в которых рубки главного пользования не допускаются. На ОЗУ могут быть полностью или частично запрещены сплошные рубки, а в необходимых случаях также другие виды рубок главного пользования.

К ОЗУ с ограниченным режимом лесопользования относятся: берего- и почвозащитные участки леса вдоль берегов водных объектов, склонов оврагов и балок, опушек лесов на границах с безлесными территориями, места обитания и распространения редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных, растений и пр.

ОЗУ с ограниченным режимом лесопользования выделены при лесоустройстве в соответствии с Правилами рубок главного пользования в равнинных лесах европейской части Российской Федерации (1993), Основными положениями по выделению особо защитных участков леса (1993) и Положением о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах (1996).

В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, не совместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Важное значение в развитии лесного хозяйства принадлежит мероприятиям, направленным на охрану леса от пожара и защиту от вредителей.

4.6. Инженерная подготовка территории и мероприятия по охране ландшафта и зеленых насаждений.

На основании проделанной работы данная территория может быть разделена на участки, на которых возможно строительство, и участки, на которых строительство нецелесообразно.

Сельскохозяйственные земли можно использовать под строительство. Однако регламент строительства должен предполагать сохранение плодородного слоя в соответствии с постановлением СМ РФ от 23.02.94. № 140.

В настоящее время значительные площади сельскохозяйственных угодий района подвержены водной эрозии. Для уменьшения ее разрушительной деятельности требуется систематическое проведение целого комплекса мероприятий: агротехнических, лесо-мелиоративных, гидротехнических. Все эти проблемы наиболее эффективны при условии правильного решения организационно-хозяйственных мероприятий.

Противоэрозионные агротехнические мероприятия наиболее доступны и эффективны в первый год их осуществления. К ним относятся приемы, изменяющие микрорельеф пашни с целью задержания поверхностного стока и уменьшения смыва. Первым условием должна быть пахота и посев только поперек склона, лункование зяби паров, щелевание многолетних трав. Полезащитные лесные полосы необходимо создавать только продувной конструкции из трех рядов, а водорегулирующие – из пяти рядов высокоствольных долголетних древесных пород. Лучшей породой является береза бородавчатая.

Исходя из природных условий и архитектурно-планировочных решений, для повышения уровня благоустройства и обеспечения санитарно-гигиенических требований предусматриваются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

1. Благоустройство прудов, русел водотоков.
2. Организация стока поверхностных вод.
3. Благоустройство заовраженных территорий.
4. Вертикальная планировка.

Пруды находятся в заросшем состоянии, заилены. Благоустройство существующих прудов намечается выполнением работ по расчистке их от ила, озеленению береговой полосы прудов и рек посадкой деревьев и кустарников.

Отсутствие организованного стока поверхностных вод способствует росту существующих оврагов. Для уменьшения эрозионных процессов на водосборах, создания условий по прекращению роста оврагов и регулирования стока в вершинах оврагов запроектированы водозадерживающие валы.

Благоустройство заовражных территорий с учетом архитектурно-планировочных решений связано с использованием их для организации зеленых зон отдыха. Для этого предусматривается: планировка склонов, частичная засыпка дна оврагов, засыпка мелких овражков, озеленение территории.

Таким образом, устройство оврагоукрепительных сооружений в комплексе с защитными лесонасаждениями и участками залужения позволит прекратить рост оврагов.

Вдоль реки Инза и ее притоков в пределах водоохранных зон создать защитные полосы из лиственных пород деревьев, близких к естественным лесам – ива ломкая, ольха черная/серая, на склонах - из широколиственных пород, (дуб, ясень, вяз, липа).

Благоустройство рекреационных лесов. В лесах рекреационного значения возможно проведение следующих мероприятий по их благоустройству, направленных на обеспечение комфортности отдыха и снижение отрицательного влияния рекреации на лес:

1. установка стендов предупредительных противопожарных, щитов указательных;
2. установка скамеек для отдыха;
3. строительство пунктов хранения противопожарного инвентаря.

Перечень рекомендуемых мероприятий в рекреационных лесах - осветление, прочистка, прореживание, проходные рубки, рубки обновления, сплошные санрубки, выборочные санрубки, лесные культуры, рубка единичных деревьев, уборка захламленности, уборка сухостоя.

Мероприятия при побочном пользовании. Побочные пользования - это пользования недревесными ресурсами леса. На территории лесничества имеются следующие ресурсы побочного пользования:

1. Сенокосы: суходольные, заливные, заболоченные.
2. Пастьба скота: в лесу, на выгонах.
3. Дикорастущие сырьевые ресурсы такие, как брусника, клюква, черника, голубика, малина, грибы.
4. Техническое сырье.

В целях сохранения лесной среды в удовлетворительном состоянии в соответствии с Правилами сенокосения и пастьбы скота в лесах Российской Федерации предстоит решить ряд вопросов, связанных с урегулированием пастьбы скота в лесу вокруг населенных пунктов, из которых предусматривают следующее:

- полный запрет пастьбы скота в припоселковых лесах;
- осуществление пастьбы скота в лесу под контролем пастухов;
- огораживание скотопрогонов.

На территории лесничества имеются следующие объекты охоты: дикая утка, глухарь, тетерев, рябчик, перепел, серая куропатка. Мероприятия по улучшению кормовой базы должны проводиться организациями, за которыми закреплены охотничьи угодья.

Рыболовство носит любительский характер, так как при наличии небольших озер и рек промышленное рыболовство было бы нерентабельным. Звероводство на территории района не распространено. Садоводство, фермерство имеет место и находится в стадии развития.

В лесах доступны следующие второстепенные лесные ресурсы: кора ивы козьей, береста, деготь.

Озеленение территории. Проектом предусматривается озеленение территорий с учетом оценки существующих насаждений и норм проектирования по основным видам:

- насаждения общего пользования – бульвары и скверы из расчета 12 м.кв. на человека;

- насаждения ограниченного пользования – участки школы и других объектов культурно-бытового назначения, производственной и жилой территории, размер которых нормируется по вместимости этих объектов с учетом плотностей застройки;
- насаждения специального назначения – санитарно-защитные, водоохраные, ветрозащитные и другие, нормируемые по специальным СНиП и требованиям.

Проектом сохраняются существующие зеленые насаждения. Все зеленые устройства нуждаются в дополнительном благоустройстве и расширении ассортимента. К концу расчетного срока обеспеченность площадью насаждений общего пользования должна составить не менее 9 кв.м на жителя.

Проектом предусматривается озеленение санитарно-защитных зон от производственных территорий с созданием здесь зон строго строительного режима и, как говорилось выше, озеленение овражных территорий.

4.7. Выводы по экологическому благополучию территории.

Все водотоки на территории Оськинского сельского поселения с позиций экологического благополучия относятся к удовлетворительным по степени загрязненности.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по всем ингредиентам ниже предельно-допустимых.

Инженерно-геологические условия для наземного строительства в целом на рассматриваемой территории благоприятные. Исключение составляют заболоченные и заторфованные участки, а также овражные зоны и балки. Из-за близкого расположения грунтовых вод и потенциальной подтопляемости, наличия иловых отложений участки пойм рек также относятся к неблагоприятным. Естественные основания фундаментов будут служить суглинки, пески, мел, щебень, диатомиты, обладающие удовлетворительными несущими свойствами.

Территория Оськинского сельского поселения в целом характеризуется высокой обеспеченностью пресными подземными водами. Глубина залегания грунтовых вод изменяется от 3 до 60 м. Подземные воды коренных пород имеют гидравлическую связь с водами аллювия пойменной и первой надпойменной террас. Воды эти эксплуатируются шахтными колодцами и буровыми скважинами. Дебит скважин колеблется в пределах 11-48 м³/час. По химическому составу воды коренных пород пресные, умеренно жесткие и очень жесткие.

В аллювиальных отложениях грунтовые воды приурочены к пескам и галечникам. Воды пресные. Местными жителями они эксплуатируются с помощью шахтных колодцев. В связи с отсутствием водупорной кровли воды аллювия подвержены загрязнению.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что территория Оськинского сельского поселения с позиции экологического благополучия является благоприятной для ее развития.

ГЛАВА V.

Инженерно-технические мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

5.1. Краткая географическая и социально-экономическая характеристика Оськинского сельского поселения и оценка возможной обстановки на его территории.

5.1.1. Физико-географическая оценка поселения.

Оськинское сельское поселение расположено в западной части Инзенского района Ульяновской области. Общая площадь сельсовета составляет 11 044 га. Поселение расположено в Среднем Поволжье на востоке центральной части европейской территории России и принадлежит в Поволжскому экономическому региону.

Рельеф территории расчленен речными долинами, сетью оврагов. Овраги и балки в большинстве случаев задернованы и облесены.

Почвенный покров представлен в основном черноземом. Его мощность составляет 0,2-0,8 м. Эти почвы приурочены к наиболее выровненным участкам водоразделов, очень пологим, пологим склонам; лугово-болотные и болотные почвы приурочены к понижениям водоразделов, а аллювиальные почвы – к поймам рек.

В пойме реки Инзы вскрыт ил темно-бурый, почти черный, рыхлый, мощностью 2,2-2,5 м.

В пределах поймы и 1 надпойменной террасы р. Инзы вскрыт торф темно-бурый, почти черный, рыхлый, мелкий, водонасыщенный, мощностью 1,6-1,7 м.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 0,2-8,2 м. Водоносный горизонт приурочен к аллювиальному четвертичному горизонту. Водовмещающими породами служат суглинки, пески, ил, торф.

Оськинское сельское поселение относится к территориям с умеренно континентальным климатом, с теплым летом и умеренно холодной зимой. Средние годовые температуры изменяются незначительно от 3 до 4 градусов выше нуля. Самым теплым месяцем является июль, со средними месячными температурами +19-20 градусов, наиболее холодный месяц — январь, со средней температурой около -13 градусов.

Зима умеренно холодная; частые оттепели, сопровождающиеся гололедом. В иные годы зима холодная, снежная с устойчивыми морозами (-14⁰С –18⁰С), в суровые зимы бывают понижения температуры до -43⁰С. Снежный покров, как правило, устанавливается в конце ноября, толщина снежного покрова 30 – 60 см, грунты промерзают на глубину 1,6м.

Весна теплая, с преобладанием ясной, солнечной погоды. До начала мая возможны заморозки. Снежный покров сходит к середине апреля.

Лето теплое, иногда засушливое с преобладанием ясной солнечной погоды. Температура воздуха днем +22⁰С +27⁰С. Дожди преимущественно ливневые, с грозами (3 – 7 раз в месяц).

Осень теплая, в первой половине ясная, во второй половине – прохладная и пасмурная с затяжными морозящими дождями. В начале ноября начинаются снегопады.

Средняя относительная влажность воздуха в летнее время 50-52 %. В весенний–летний период суховеи и засушливые явления наблюдаются почти ежегодно. Господствующее направление ветров юго-западное со средней скоростью ветра 3,3 м/сек. Среднее количество дней с суховеями равно 10.

Преобладающие ветры в целом за год – юго-восточные.

Среднегодовая норма осадков – 464 мм. Время начала ледостава – конец ноября – начало декабря. Время вскрытия рек – конец апреля. Продолжительность снежного покрова – 135 дней. Количество безморозных дней – 120-144.

Основная территория поселения занята под посев сельскохозяйственных культур, площадь земель сельхозназначения 9589 га (78%). Естественная растительность сохранилась на землях гослесфонда и небольших участках, неудобных для распашки, на склонах и днищах оврагов и балок, поймах рек Инза и Старый Колдаис, пониженных участках на водораздельных плато с близким залеганием грунтовых вод, небольших равнинных участках в районах населенных пунктов.

Площадь лесов государственного фонда в поселении составляет 455 га (4%). Леса и кустарники расположены в основном в северной и западной частях поселения и поймах рек.

Гидрографическая сеть территории Оськинского сельского поселения представлена реками Инза и Старый Колдаис, рядом небольших рек и мелких ручьев.

Река Инза — вторая по величине в районе, протяженностью 123 км. Она является притоком первого порядка р. Сура. Река впадает в Суру на территории Пензенской области. Инза протекает в северной и восточной части описываемой территории. С востока река является границей между Оськинским сельским поселением и городом Инзой. Речная долина реки Инзы представлена крутым правым берегом, левый склон долины реки — пологий. Основную массу воды ей дают левые притоки.

Начало реки дает родник. Водосбор реки ассиметричен, вытянут с юга на север, большей частью занят лесом. Долина реки в верховье составляет 0,5-1 км, в среднем и нижнем течениях ширина ее увеличивается до 2-3 км.

Русло реки извилистое, ширина водного потока 2-4,5 м в верхем и среднем течениях, 15-25 в низовьях реки. Берега высотой от 1 до 3 м, местами обрывистые, дно песчаное, течение быстрое, вода чистая. Река многоводная, по длине ее выклиниваются родники, питающие ее. Реку пополняют так же ручьи и реки.

Режим реки Инзы характеризуется высоким весенним половодьем и низкой летней и зимней меженью. Ширина в межень 10-15 м. Глубина — 0,5 м, на плесах — до 2,5 м. Сток реки в течении года распределяется неравномерно, в течении весеннего половодья проходит большая часть годового стока (60-70%), в летнюю и зимнюю межень сток реки особенно низок. Модуль минимального среднемесячного стока для реки Инзы равен 0,3л/сек с 1 км².

К реке примыкает двухсторонняя пойма, на некоторых участках — односторонняя, которая местами осушена и используется под посев сельскохозяйственных культур, сенокосы, частично заболочена и закустарена.

На территории поселения имеются спрямленные участки, проведены эти работы с целью защиты населенных пунктов от подмыва и разрушения.

Вдоль Инзы очень близко подпахивают к реке, что ведет к смыву почвы, к обмелению.

На территории поселения берега р. Инзы заросли деревьями и кустарниками.

Река Старый Колдаис — берет начало на территории Пензенской области. В поселении река протекает на юго-востоке, являясь границей между Оськинским сельским поселением и Черемушкинским сельским поселением. Река образует небольшую пойму. Глубина ее от 0,5 до 2 м. Ширина — 2-4 м.

Меженный расход 75% обеспеченности в устье реки составляет 0,050 м.куб/сек. Водосбор реки вытянут с юга на северо-восток, частично занят лесом. Питается река в основном за счет родников, выклинивающихся в нижнем течении в левобережье.

Русло реки извилистое, на всем протяжении облесенное. Высота берегов 2-2,5 м, местами обрывистые. Вода в реке чистая, родниковая. Основными загрязнителями являются: загоны для скота, животноводческие фермы, населенные пункты.

В соответствии с особенностями геологического строения на территории поселения выявлены и разведаны месторождения минерально-строительных материалов. Ниже даны сведения о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых.

Строительные камни: Селивановское месторождение.

Кирпичное сырье, глины и суглинки: Месторождение Свет

Диатомины: Оськинское проявление.

Мел для производства извести: месторождения Забалуйское I, Забалуйское II, Забаровское месторождение.

Сырье для производства термолита: Оськинское проявление.

Опал-кристаллитовые породы для производства теплоизоляционных изделий: Забалуйское месторождение.

Опал-кристаллитовые породы для производства фильтровальных порошков: Забалуйское месторождение.

Мел для известкования кислых почв: месторождение Свет.

5.1.2. Экономическая оценка поселения.

Население сельсовета на 01.01.2008г. составляет 3744 человек, из которых 1549 проживают в административном центре с. Оськино.

В поселении имеются: Инзенский завод фильтровальных порошков в поселке Свет, Забалуйское лесничество, ООО «Панциревское в с. Панциревка, занимающееся растениеводством, ИП Дюдюкина, занимающееся птицеводством на базе ГППЗ «Панциревский», железнодорожный разъезд Свет. Прекратили свое существование отделение совхоза в с. Забалуйка, ГППЗ «Панциревский. Общее количество населения трудоспособного возраста составляет 1748 человек. В поселении имеются три общеобразовательных школы (с. Оськино, с. Панциревка, с. Забалуйка) с общим количеством учащихся 351 человек, три детских сада (с. Оськино, с. Панциревка, с. Забалуйка). Торговая сеть представлена 20 смешанными магазинами.

Водоснабжение осуществляется частично водопроводной сетью. В с. Оськино - централизованный водопровод. Водопроводные сети проложены по всем улицам. Водоснабжение с. Панциревка, п. Свет, с. Забалуйка, д. Андрияновка, д. Дмитриевка, д. Старый Колдаис представлено также системой централизованного водоснабжения. В с. Панциревка артезианская скважина расположена западнее детского сада. Водопроводные сети проложены по всем улицам. В поселке Свет артскважина расположена в промзоне. В селе Забалуйка частично центральное водоснабжение. Села Андрияновка, Дмитриевка и Старый Колдаис запитаны единой сетью центрального водоснабжения. Водозабор расположен на севере деревни Андрияновка. От скважины идут две ветки водопроводных сетей, одной запитаны жилые дома д. Старый Колдаис, второй – д. Андрияновка и д. Дмитриевка. Всего в поселении 5 артезианских скважин.

Водоснабжение д. Екатериновка, п. Лесничество, п. Подгорный, д. Ильинский Колдаис, р-д Свет осуществляется из родников и шахтных колодцев. Прокладка водопроводных сетей на расчетный срок не предусматривается.

По территории поселения проходит газопровод высокого давления от АГРС с. Оськино - с. Панциревка - с. Репьёвка на Б.Сызган протяженностью 42 км. От газопровода высокого давления газифицировано с. Панциревка. Построено 12,522 км. распределительных сетей. Газифицировано 320 домов (квартир). Построено 3050 м. газопровода высокого давления от АГРС с. Оськино до с. Труслейка.

Всего в с. Оськино построено 20,5 км. газовых сетей. Газифицировано 207 домов. В пос. Свет построено всего 6176 м.(3,766 км. - высокое, 1,840 км.- низкое давление; 570 м.- г/провод высокого давления от АГРС до завода фильтровальных материалов). Газифицировано 115 домовладений. Посёлок Свет газифицирован на 100%.

По территории Оськинского сельского поселения проходит высоковольтная линия ВЛ 110 кВ. Территория поселения находится в зоне действия Инзенской подстанции 110/35/10 кВ, мощностью 30 тыс.кВ. Электроснабжение населенных пунктов поселения в настоящее время осуществляется от ПС по воздушным линиям 10 кВ и 0,4 кВ. Общая протяжённость линий электропередач на 110 кВт составляет 12,5 километров, суточное потребление электроэнергии 950 кВт.

Протяжённость автомобильных дорог 37 км, из них 21 км асфальтированных. Усовершенствованные шоссе имеют асфальтовое покрытие, ширина проезжей части 6 - 9 м, полотна – 10-12 м. Обслуживанием дорог занимается Инзенское ДРСУ.

По центру поселения с запада на восток проходит железнодорожная ветка Инза-Ульяновск в составе Рузаевского отделения Самарского управления железной дороги протяженностью 165 км. Протяженность ветки по территории Оськинского сельского поселения составляет 11,0 км.

Через водные преграды на дорогах проложено 5 гидротехнических сооружений. Средства автомобильного транспорта сосредоточены в основном на территории с. Оськино, с. Панциревка, п. Свет, с. Забалуйка. Наличие грузовых автомобилей 7 единиц (грузоподъемность до 65тонн).

Наличие автобусов - 1 единицы (РΟΥ). Могут перевезти эвакуанаселение в количестве до 50 человек. Наличие легковых автомобилей (на объектах экономики) 2единицы, имеется инженерная техника – 3 единицы.

Сеть инженерных, автомобильных и железной дорог облегчает проведение мероприятий по ликвидации последствий возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий. Однако, перевозимые грузы и транспортные средства являются источником повышенной опасности и могут являться источником аварий и катастроф.

5.1.3. Характеристика поселения по наличию опасных объектов и возникновению чрезвычайных ситуаций за последние 10 лет.

Химически опасных объектов с крупной концентрацией химически опасных веществ и нефтепродуктов на территории поселения нет.

Населенные пункты поселения в эпидемиологическом отношении по итогам санитарно-эпидемиологического надзора за последние 10 лет не представляют угрозы ЧС для населения поселения:

- геморрагическая лихорадка с почечным синдромом – не установлено;
- туляремия – не установлено;
- лептоспироз – не установлено;
- клещевой энцефалит – не установлено.

Наиболее распространенными заболеваниями сельскохозяйственных животных в настоящее время являются так называемые «бытовые инфекции»: сальмонеллез, колибактериоз, пастереллез. Ветеринарной службой района в

СПК поселения указанных заболеваний у животных не обнаружено. Из зоонозных заболеваний угрозой представляет туберкулез.

5.1.4. Характеристика звена территориальной подсистемы РСЧС.

Состоит из одного звена Ульяновской ТП РСЧС.

Координационными органами звена территориальной подсистемы РСЧС являются:

- комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности сельского поселения;
- объектовые комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Постоянно действующие органы управления:

орган, специально уполномоченный на решение задач в области защиты населения и территории от ЧС;

на объектах экономики – лица (специально назначенные лица), уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от ЧС и ГО.

Органами повседневного управления являются:

- дежурно-диспетчерские службы учреждений, объектов экономики
- подвижная АЗС-1
- пост РХБН-1
- пункт выдачи СИЗ-1
- санитарные посты – 5
- разведгруппа – 1
- приемно-эвакуационные пункты ПЭП – 2 (с. Оськино, с. Панциревка)
- пожарные формирования – 1 (с. Панциревка).

Срок приведения сил и средств звена ТП РСЧС в готовность – «Ч»+3

Ответственные – глава поселения, руководители ОЭ.

5.2. Чрезвычайные ситуации природного и природно-техногенного характера.

5.2.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.

Чрезвычайные ситуации природного характера обусловлены географическими и климатическими особенностями региона, интенсивностью геологических процессов, гидрологических и агрометеорологических явлений.

Природные чрезвычайные ситуации, обусловленные возникновением метеорологических (атмосферных) явлений выражаются ураганами, шквальными ветрами, градом, ливнями, сильными снегопадами, метелями, морозами, сильным повышением температуры, гололедом.

Статическая обработка сведений о ЧС природного происхождения за последние 8 лет выявила стабильную тенденцию ежегодного возникновения 1-2 чрезвычайные ситуации природного характера.

Геологически опасные явления. На территории Оськинского сельского поселения Инзенского района наблюдаются следующие опасные экзогенные геологические процессы: подтопление грунтовыми водами, оползни, обвалы, переработка берега, оврагообразование.

Анализ чрезвычайных ситуаций и предпосылок их возникновения показывает, что названные явления могут возникнуть практически в любой момент при осложнении ряда природных факторов.

Гидрологически опасные явления. На территории Оськинского сельского поселения могут иметь место следующие опасные явления природного характера: ураган, штормовые ветра, наводнения, половодье, снежные заносы, засухи и суховейные явления.

Территория поселения ежегодно подвергается воздействию весеннего половодья в большей или меньшей степени, в зависимости от ряда природных факторов (запас воды в снежном покрове перед началом снеготаяния, атмосферные осадки в период весеннего таяния и половодья, глубина промерзания почвы и др.), влияющих на интенсивность притока талых вод и их объем.

В период половодья возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах практически всех рек и, как следствие, возможно затопление пониженных участков территорий населенных пунктов, сельскохозяйственных полей и угодий, автомобильных дорог, повреждение объектов. При прохождении ливневых дождей и весеннего паводка может произойти подтопление, затопление в основном домов частного жилого сектора с. Оськино, с. Забалуйка, пос. Лесничества.

При ураганах могут быть повреждены линии электропередач высокого напряжения и местных линий, линий связи с населенными пунктами, повреждены жилые дома и производственные здания и уничтожены массивы сельскохозяйственных культур.

В случае засухи на территории поселения ущерб сельскохозяйственному производству может составить до 60%. В случае неблагоприятных условий зимой (сильные морозы) ущерб озимым может быть нанесен на площади до 50%.

5.2.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природно-техногенного характера.

Аварии на гидродинамических объектах. Гидродинамически опасный объект – сооружение или естественное образование, создающее разницу уровней воды до и после него. К ним относятся гидротехнические сооружения напорного типа и естественные плотины. Особенностью таких сооружений

является возникновение (при разрушении) волны прорыва с образованием зоны катастрофического затопления. В реестре на территории Оськинского поселения ГТС отсутствуют.

Пожары. К природно-техногенным ЧС относятся лесные пожары и пожары хлебных массивов.

В соответствии с климатическими особенностями региона, период с апреля по октябрь месяц является пожароопасным сезоном. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур, в период с мая по июль прогнозируется 4-5 класс пожарной опасности. Основными причинами возникновения пожаров являются сельскохозяйственные палы и антропогенный фактор.

В связи с обширной площадью, занятой землями сельскохозяйственного назначения (более 80%), опасными явлениями на территории Оськинского поселения являются хлебные массивы. Горючим материалом в них являются хлебные злаки, технические культуры, кустарники. Все эти материалы воспламеняются от малейшего источника зажигания, особенно при сухой погоде.

Пожары на хлебных массивах развиваются очень быстро, на скорость распространения пожара особенно влияет сила ветра. В засушливую погоду скорость распространения пламени по высоким хлебам и травам достигает 500-600 м/мин, при отсутствии ветра пожары распространяются со скоростью 10-15 м/мин.

Лесные массивы на территории поселения занимают незначительную площадь (около 5% территории). Однако лесные пожары создают угрозу уничтожения лесных массивов леса, сельскохозяйственных культур, расположенных в непосредственной близости с лесом. Создается угроза пожаров в населенных пунктах вблизи лесных массивов (пос. Лесничество).

5.3. Чрезвычайные ситуации техногенного характера.

Основными источниками территориального техногенного воздействия являются промышленные потенциально опасные объекты и транспорт, объекты жилищно-коммунального хозяйства и агропромышленного комплекса.

5.3.1. Аварии на взрывопожароопасных объектах.

К числу взрывопожароопасных объектов относятся предприятия и объекты производящие, использующие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества: предприятия химической, газовой, нефтеперерабатывающей, целлюлозно-бумажной, пищевой, лакокрасочной промышленности, все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества, топливозаправочные станции, газо- и нефте- и продуктопроводы.

На территории Оськинского сельского поселения Инзенского района функционирует одно предприятие, отнесенное к источнику ЧС как

особоопасный объект. Это ГРС, расположенная на северо-западе от с. Оськино. Согласно СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, п. 7.1.1. оно отнесено к III классу опасности ПОО. Расстояние до ближайших домов составляет 1 км. В 400 м от ГРС проходит автодорога г. Никольск – г. Инза.

ГРС – предприятие распределительного типа, обеспечивающее комплекс технологических мер по приему и реализации предприятиям (потребителям) природного газа.

Наиболее вероятный сценарий развития аварийной ситуации на станции:

- возгорание при небрежном обращении с огнем;
- неисправность электропроводки и как результат искрообразования – возгорание;
- утечка природного газа при нарушении герметичности газораспределительной системы.

Наиболее вероятный сценарий развития ЧС может иметь место при утечке газа при нарушении герметичности. Погибших среди персонала и населения не предполагается.

Пострадавших среди персонала – не более 5 человек.

Предполагается разрушения, повреждения зданий, сооружений, технологического оборудования.

Эквивалентный радиус площади поражения может составить до 50 м.

Воздействию поражающих факторов могут подвергнуться весь персонал, находящийся на месте аварии, а также люди, попавшие в аварийную зону.

5.3.2. Аварии на транспорте.

При аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте могут быть разрушены дорожное полотно, мостовые переходы, выход из строя автомобильной техники и грузов, разлив топлива и АХОВ, взрывы, пожары, травмирование и гибель людей.

Аварии на автомобильном транспорте. Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в Оськинском сельском поселении являются:

1. нарушение правил дорожного движения;
2. неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
3. недостаточное освещение дорог;
4. качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Подобные аварии, произошедшие вне населенных пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населенных пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей. Поэтому остро ставится проблема обхода населенных пунктов.

Аварии на железнодорожном транспорте. Через Оськинское сельское поселение проходит железнодорожная ветка Москва-Самара в составе Рузаевского отделения Самарского управления железной дороги. Наибольшую опасность представляют пожары при разрушении (разгерметизации) ж/д цистерны, образование взрывоопасной концентрации топливовоздушной смеси может возникнуть с вероятностью 0,1689. Радиус огневого шара при взрыве ТВС может составить до 89 м с временем существования 12 сек, скорость распространения пламени 150 м/сек, тепловой поток на кромке огневого шара – 130 кВт/м². При образовании воздушной ударной волны от подобного взрыва могут получить разрушения здания и сооружения в радиусе 120 м, радиус зоны растекания может составить 1300 м. При наиболее неблагоприятных стечениях обстоятельств может пострадать жилой сектор д. Екатериновка, с. Забалуйка (до 15 домовладений).

5.4. Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Наличие на территории поселения пожароопасных объектов, рек, искусственных водоемов, нахождение поселения в зоне рискованного земледелия создают реальные предпосылки возникновения на территории поселения чрезвычайных ситуаций. Все это требует проведения мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций на муниципальном уровне.

5.4.1. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера.

Для стабилизации оползневых проявлений и переработки берегов рек необходимы следующие мероприятия:

- срезка и террасирование склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода (перехват поверхностного стока и водоотвод минуя по возможности оползневой склон);
- регулирование грунтового стока по склонам и тальвегам оврагов и речным склонам;
- предотвращение инфильтрации воды в грунт, в том числе обеспечение контроля и своевременную ликвидацию утечек из водонесущих коммуникаций;
- строительство удерживающих сооружений;
- агролесомелиорация склонов и присклоновых территорий;
- закрепление грунтов.

Для предотвращения плоскостного смыва и роста оврагов используются три вида мероприятий: агротехнические, гидротехнические и лесомелиоративные.

Агротехнические мероприятия включают пахоту и посев сельскохозяйственных культур поперёк склонов, снегозадержание и регулирование снеготаяния, залужение эродированных склонов, бороздование, лункование, создание микролиманов, щелевание и другие.

Лесомелиоративные мероприятия заключаются в создании специальных противоэрозионных лесопосадок.

Гидротехнические мероприятия предусматриваются в тех случаях, когда применение других мероприятий недостаточно для прекращения эрозионных процессов и заключаются в строительстве на приовражных участках и непосредственно в оврагах, балках, в руслах ручьев и рек гидротехнических сооружений.

Защита от затопления паводками. Влияние наводнений на обстановку в населенных пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависит от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах. В районе ежегодно составляются прогнозы паводковой ситуации. Практически все населенные пункты, попадающие в зону паводка, заблаговременно оповещаются, и население подготавливается к оперативной организованной эвакуации, мобилизуются спасательные команды с техникой.

Конкретные мероприятия по защите от затопления должны быть разработаны на стадии генерального плана населенного пункта.

Для защиты существующих населенных пунктов от затопления предусматривается обвалование защищаемой территории путем ограждения ее защитными дамбами и сплошная подсыпка территории до незатапливаемых отметок площадок нового строительства. В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования или искусственного повышения территории предусматривается также регулирование русла водотока в составе расчистки (с целью увеличения пропускной способности) и строительства берегоукрепительных сооружений, регулирование и отвод поверхностного стока, строительство дренажных систем и других сооружений инженерной защиты. Расчётные параметры защитных сооружений устанавливаются в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 33-01-2003.

Защита от подтопления грунтовыми водами. В целях борьбы с подтоплением грунтовыми водами необходимо максимальное сохранение элементов естественного ландшафта, в том числе сохранение всех ручьев, тальвегов, логов, являющимися для всей территории естественным дренами, по которым осуществляется водоотвод поверхностных и грунтовых вод со всего бассейна водосбора.

5.4.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природно-техногенного характера.

Защита от катастрофического затопления. Катастрофическое затопление (затопление в случае разрушения напорного гидротехнического сооружения) отнесено к особенно опасным явлениям, в связи с тем, что оно может возникнуть внезапно и повлечь разрушение зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования предприятий и нанести огромный людской и материальный ущерб.

Согласно СНиП 2.07.01-89*, п. 8.1, при разработке проектов планировки необходимо предусматривать инженерную защиту от затопления освоенных и вновь предлагаемых для освоения площадок.

В реестре ГТС на территории Оськинского поселения не числятся. В данном проекте размещение новых площадок в зоне возможного катастрофического затопления не предусматривается.

Защита от катастрофического затопления ранее освоенных территорий, расположенных вдоль берегов рек не предусматривается в связи с технической невозможностью осуществления строительства защитных сооружений.

Противопожарная защита лесов и хлебных массивов. Противопожарная защита лесов – одна из составляющих обеспечения безопасности национальных природных богатств.

Леса на территории Оськинского сельского поселения в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации и другими нормативными актами, подлежат охране от пожаров. Охрана лесов включает комплекс организационных, правовых и других мер.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах должны осуществляться:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек и противопожарных разрывов;
- создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов.
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров.

Охрана лесов от пожаров является одним из основных направлений ведения лесного хозяйства и обеспечивается наземными силами, средствами пожаротушения и проведением космического мониторинга.

Наземные силы и средства обнаружения и тушения пожаров представлены сетью пожарно-наблюдательных вышек, наблюдательных пунктов на господствующих высотах и пожарно-химических станций со специализированной лесопожарной техникой и оборудованием (пожарные автоцистерны, лесопожарные агрегаты, пожарные вездеходы и машины,

тракторы, бульдозеры, высоконапорные мотопомпы, огнетушители, ручные инструменты и т.д.).

Поскольку главной причиной пожаров является антропогенный фактор, то большое место уделяется противопожарной профилактике, проведению массовой разъяснительной работы среди населения, направленной на воспитание сознательного и бережного отношения к лесу.

В период высокой пожарной опасности ограничивается доступ населения в лесные массивы. Для отдыха отводятся обустроенные насаждения, находящиеся под постоянным контролем лесной охраны. На дорогах, прилегающих к лесным массивам, и лесных дорогах в начале пожароопасного периода устанавливаются плакаты, регулярно публикуются статьи в районных и республиканских газетах, раздаются листовки противопожарного направления.

Большое внимание уделяется мероприятиям по предупреждению распространения лесных пожаров, регулированию состава древостоя, созданию системы противопожарных барьеров, устройству сети дорог противопожарного назначения.

В качестве естественных противопожарных барьеров принимаются реки, а также лесные массивы из лиственных пород.

В качестве искусственных противопожарных барьеров и разрывов используются трассы железных и автомобильных дорог, линии электропередач.

Планировка хвойных лесов вблизи поселков производится путем создания вокруг лесного массива пожароустойчивых лиственных опушек шириной 100-150 м, по границам опушек прокладываются минеральные полосы шириной не менее 2,5 м.

Система организации охраны лесов от пожаров действует на основе среднесрочных областных и районных Программ и нормативных актов.

Администрациями муниципальных образований ежегодно утверждаются оперативные планы мобилизационных мероприятий, в которых предусматривается использование на тушении пожаров техники, транспорта и рабочей силы.

Территориальные лесничества в районах контролируют выполнение объемов мероприятий и расходование средств, занимаются противопожарной пропагандой, мониторингом противопожарной опасности.

Самым слабым звеном в охране лесов от пожаров является недостаточная оснащенность лесхозов противопожарной техникой, оборудованием и инвентарем, количество которых незначительно увеличивается, а износ значительно растет.

Для поддержания территории участков лесничеств в надлежащем противопожарном состоянии рекомендуется проводить следующие противопожарные мероприятия:

1. установить постоянные стенды и выставки при конторах участков лесничеств;
2. установить указатели и шлагбаумы;

3. организовать контрольные посты и места для отдыха и курения и т. д.

Проведение указанных мероприятий может корректироваться в зависимости от степени пожарной опасности.

В поселении необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожарных зонах вблизи лесных массивов:

1. создание на предприятиях, в лесах и лесничествах пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
2. содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, и автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;
3. осуществление контроля за посещением лесов и пребыванием в них граждан с целью отдыха, охоты, рыбной ловли;
4. проведение противопожарного обустройства лесов, устройство подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения;
5. осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах.

Для обеспечения безопасности и создания возможности борьбы с пожарами хлебные массивы необходимо разделять на участки площадью до 50 га прокосами шириной 10-12 м, по прокосу делают пропашку шириной 5-6 м.

В период уборки необходимо усиливать дежурство на полях.

5.4.3. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Предотвращение чрезвычайных ситуаций на автотранспорте.

Совершенствование и развитие улиц и дорог способствует безопасности дорожного движения, предотвращению аварий и риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах населенных пунктов необходим комплекс организационных строительных, планировочных мероприятий и мероприятий, требующих, помимо капиталовложений, длительного периода времени реализации:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных

экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, укрепление откосов насыпи, озеленение дорог).

- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

В целях предотвращения ДТП для пропуска по дорогам негабаритных и опасных грузов оформляются специальные разрешения и органами ГИБДД определяются маршруты и время перевозок; на пересечении автомобильных дорог с железнодорожными путями предусматривается автоматический шлагбаум на железнодорожном переезде в с. Забалуйка.

Мероприятия по предупреждению ЧС на железнодорожном транспорте:

1. пропуск, обработка и отстой поездов с опасными грузами должны осуществляться только по обходам. Площадки для перекачки этих грузов и железнодорожные пути для накопления их должны быть удалены на 250 м от жилых домов, производственных и складских зданий, от мест стоянки других поездов;
2. оборудование железнодорожных станций, принимающих опасные грузы, системой оповещения и системой постановки водяных завес;
3. защита путей от снегозаносов и обледенения путем устройства лесонасаждений, постановкой постоянных заборов или переносных решетчатых щитов.

5.4.4. Предотвращение чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопасных предприятиях (ПОО).

Для предотвращения ЧС на взрывопожароопасных предприятиях проектом определены общие организационные мероприятия:

1. совершенствование службы оповещения работников взрыво-, пожароопасных предприятий и населения прилегающих районов о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения.
2. содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих ЛВЖ.
3. точное выполнение плана-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
4. регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;
5. регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала предприятия в случае ЧС.

Общие требования к взрывопожароопасным объектам. Хранить в складах (помещениях) вещества и материалы необходимо с учетом их пожароопасных физико-химических свойств (способность к окислению, самонагреванию и воспламенению при попадании влаги, соприкосновении с воздухом и т. п.).

Баллоны с ГГ, емкости с ЛВЖ и ГЖ, а также аэрозольные упаковки должны быть защищены от солнечного и иного теплового воздействия.

Электрооборудование складов по окончании рабочего дня должно обесточиваться.

Дежурное освещение в помещениях складов, а также эксплуатация газовых плит, электронагревательных приборов и установка штепсельных розеток не допускается.

В зданиях, расположенных на территории баз и складов, не разрешается проживание персонала и других лиц.

В цеховых кладовых не разрешается хранение ЛВЖ и ГЖ в количестве, превышающем установленные на предприятии нормы. На рабочих местах количество этих жидкостей не должно превышать сменную потребность.

Не разрешается хранение горючих материалов или негорючих материалов в горючей таре в помещениях подвальных и цокольных этажей, не имеющих окон с прямыми для дымоудаления, а также при сообщении общих лестничных клеток зданий с этими этажами.

Запрещается:

1. эксплуатация негерметичного оборудования и запорной арматуры;
2. уменьшение высоты обвалования, установленной нормами проектирования;
3. эксплуатация резервуаров, имеющих перекосы и трещины, а также неисправное оборудование, контрольно-измерительные приборы, подводящие продуктопроводы и стационарные противопожарные устройства;
4. наличие деревьев и кустарников в каре обвалования;
5. установка емкостей на горючее или трудногорючее основания;
6. переполнение резервуаров и цистерн;
7. отбор проб из резервуаров во время слива или налива нефтепродуктов;
8. слив и налив нефтепродуктов во время грозы.

Установка транспортных пакетов в противопожарных разрывах, проездах, подъездах к пожарным водоисточникам не разрешается.

Для обеспечения безопасности на взрывопожароопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

1. заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;
2. оборудование резервуаров хранения нефтепродуктов: автоматической системой пожаротушения с пеногенераторами и сухими трубопроводами, ручными пеноподъемниками;

- 3.создание противопожарных водоемов, на территории или в непосредственной близости от объектов;
- 4.оборудование территории объектов пожарными гидрантами;
- 5.оборудование производственных площадок молниезащитой;
- 6.оснастить производственные и вспомогательные здания объектов автоматической пожарной сигнализацией;
- 7.обеспечить проезд вокруг промплощадок и резервуаров для передвижения механизированных средств пожаротушения;
- 8.осуществлять постоянный контроль состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;
- 9.для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд (ДПК) из числа инженерно-технических работников, рабочих;
- 10.при выполнении работ на территориях резервуарных парков или складских помещений рекомендуется применять инструменты из материалов, исключающих искрообразование;
- 11.создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожароопасных объектов;
- 12.проведение инструктажа по пожарной безопасности.

5.4.5. Общие положения по содержанию территории населенных пунктов и предприятий в целях пожарной безопасности.

Территория в пределах противопожарных разрывов должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.

Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями, штабелями леса, пиломатериалов, других материалов и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен.

Отдельные блок-контейнерные здания допускается располагать группами не более 10 в группе и площадью не более 800 м². Расстояние между группами этих зданий и от них до других строений, торговых киосков и т. п. следует принимать не менее 15 м.

Не разрешается курение на территории и в помещениях складов и баз, хлебоприемных пунктов, объектов торговли, добычи, переработки и хранения ЛВЖ, ГЖ и горючих газов (ГГ), производств всех видов взрывчатых веществ, взрывопожароопасных и пожароопасных участков, а также в неотведенных для курения местах иных предприятий, в детских дошкольных и школьных учреждениях, в злаковых массивах.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

Территории населенных пунктов и предприятий (организаций) должны иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.

На территории жилых домов, общественных и гражданских зданий не разрешается оставлять на открытых площадках и во дворах тару с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.

На территории населенных пунктов и предприятий не разрешается устраивать свалки горючих отходов.

Анализ чрезвычайных ситуаций показал, что основную долю пожаров в поселениях составляют пожары, происходящие в жилом секторе, как правило, их количество возрастает с наступлением холодов.

К основным причинам возгорания относятся: неосторожное обращение с огнем и нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электроприборов, оборудования и печей.

Размещение пожарных депо. В соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 года ст.76 дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

На территории МО «Оськинское сельское поселение» действуют противопожарные формирования, сведения о которых представлены в табл.

Сведения по наличию ДПД, ВПК, ПК Оськинского сельского поселения

№ п.п	Наименование противопожарного формирования	принадлежность	Наименование населенного пункта	Вид дежурства	Количество		Наличие и тип пожарной техники	
					вод	пож	АЦ	Год выпуска
1	ПК	«Панциревское сельское поселение»	с. Панциревка МО Оськинское сельское поселение	24 час	4	-	АЦ-40(53)	1978

В удаленных населенных пунктах, с малой численностью населения, оказывающихся за двадцатиминутным временным радиусом выезда, проектом предлагается организация добровольных пожарных дружин и снабжение их необходимыми техническими средствами тушения пожаров.

Во всех населенных пунктах на искусственных и естественных водоемах предлагается организация пирсов и подъездов для забора воды пожарными автомобилями.

На объектах должна предусматриваться система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Согласование отступлений от требований пожарной безопасности проводится в соответствии с требованиями приказа МЧС России «Об утверждении инструкции о порядке согласования отступлений от требований пожарной безопасности, а также не установленных нормативными документами дополнительных требований пожарной безопасности» от 16.03.2007 г. № 141 по конкретному объекту в обоснованных случаях при наличии дополнительных требований пожарной безопасности, не установленных нормативными документами и отражающих специфику противопожарной защиты конкретного объекта, и осуществляется органами Государственного пожарного надзора.

Расход воды на пожаротушение. В населенных пунктах предусматривается объединение противопожарного и хозяйственно-питьевого водопровода. Расчетный расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимается в соответствии с таблицей 5 СНИП 2.04.02-84*, исходя из характера застройки и проектной численности населения. Расчетная продолжительность тушения одного пожара составляет 3 часа (п. 2.24 СНИП), а время пополнения противопожарного запаса 24 часа (п. 2.25 СНИП). Противопожарный расход определяется суммарно на пожаротушение жилой застройки и промышленных предприятий.

Для с. Оськино:

На первый этап развития и на планируемый срок принимается один пожар, с расходом 10 л/сек в жилой застройке и один пожар с расходом 10 л/сек на промышленном предприятии. Суммарный расход воды на наружное пожаротушение составит – 20 л/сек.

Требуемый противопожарный запас воды составит: $(2 \times 10 \times 3600 \times 3) : 1000 = 216 \text{ м}^3$.

Для д. Андрияновка, д. Дмитриевка, с. Забалуйка, с. Панциревка, п. Свет, д. Ст. Колдаис:

На первый этап развития и на планируемый срок принимается один пожар, с расходом 5 л/сек в жилой застройке и один пожар с расходом 5 л/сек на промышленном предприятии. Суммарный расход воды на наружное пожаротушение составит – 10 л/сек.

Требуемый противопожарный запас воды составит: $(2 \times 5 \times 3600 \times 3) : 1000 = 108 \text{ м}^3$.

Вода для тушения пожара хранится в противопожарных резервуарах, каждый поселковый водопровод должен иметь их не менее двух.

Промышленные предприятия, имеющие ведомственные водопроводы, должны обеспечивать пожаротушение из собственных систем водоснабжения.

На водопроводной сети в смотровых колодцах устанавливаются противопожарные гидранты с радиусом действия 100 м.

В населенных пунктах, где нет централизованной системы водоснабжения, должно быть предусмотрено строительство местных противопожарных водоемов. Во всех случаях необходимо устройство подъездов к искусственным водоемам и водотокам для забора воды на пожаротушение.

5.5. План организационных действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В целях недопущения и устранения причин возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ограничения или снижения ущерба в случае их возникновения, планируются и проводятся мероприятия организационного, инженерно-технического и материально-технического характера. Они включают:

- создание и восполнение резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС;
- заблаговременное создание условий для эффективности действий системы управления, сил и средств, а также населения по ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий, мероприятия по жизнеобеспечению населения в зонах чрезвычайных ситуаций.

В этих целях:

- постоянно совершенствуется система управления;
- регулярно проводятся учения и тренировки согласно Плану основных мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности

и безопасности людей на водных объектах на год, где обязательным элементом являются вопросы управления и готовности системы связи в целом и отдельных ее элементов;

- уточняются силы и средства, задействованные для ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций и их последствий;
- совершенствуются средства связи и, в частности, средства оперативной и радиосвязи;
- с персоналом дежурных служб проводятся учения и тренировки с использованием штатных средств связи;
- с работниками и служащими проводятся занятия по правилам поведения в случае возникновения аварий, катастроф и стихийных бедствий.

Для оказания специализированной медицинской помощи пострадавшим привлекается ЦРБ г. Инза, имеющая в своём составе необходимое оборудование и подготовленный медицинский персонал, где на базе существующей коечной сети развёртываются дополнительные травматологические и ожоговые койки.

5.5.1. План действий при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций.

а). Организация оповещения органов управления. Информирование населения в районах возможного возникновения ЧС.

Ответственный за своевременное оповещение органов управления - специалист ГО и ЧС поселения

Председатель КЧС и ОПБ поселения, руководители звена ТП РСЧС и объектов экономики оповещаются по телефонной связи.

Оповещение населения поселения проводится путём включения местного радио, звуковыми сигналами пожарных машин, а также посыльными на машинах и мотоциклах.

Время доведения сигнала 30 минут.

Информирование населения производится специалистом ГО и ЧС поселения по радиотрансляционным сетям путем использования государственных и коммерческих теле- радиостанций.

б). Порядок осуществления мероприятий по предупреждению или снижению воздействия ЧС муниципального характера. Объем сроки, привлекаемые силы и средства на территории поселения.

Основные усилия сосредоточиваются на проведении превентивных мероприятий по предотвращению или максимально возможному снижению ущерба от ЧС, а также первоочередного жизнеобеспечения населения. С этой целью проводятся:

- непрерывное ведение разведки в зоне возможной ЧС;
- подготовка органов управления, сил и средств звена ТП РСЧС;
- создание необходимых запасов продовольствия, ГСМ, питьевой воды, медикаментов, вещевого имущества, строительных материалов на

объектах экономики.

Организовывается и поддерживается постоянная связь и обмен информацией с районом возможной ЧС.

Проводятся профилактические мероприятия в том числе:

- приводятся в готовность силы и средства, предназначенные для проведения АСДНР. Это подвижная АЗС, пожарная команда, пункт выдачи СИЗ, пункт РХБН, санитарные посты, группы разведки.

Срок приведения сил и средств звена ТП РСЧС в готовность Ч+3

Ответственные глава сельского поселения, руководители ОЭ .

Места сбора формирований: администрация поселения

Следующий этап мероприятий;

- готовятся к выдаче населению поселения СИЗ Ч+1.
- для эвакуации людей и материальных ценностей при угрозе затопления и подтопления выделяется в сельских поселениях личный транспорт населения в количестве 25ед.
- приводятся в повышенную готовность санитарные посты.
- осуществляется контроль за эпидемиологическим состоянием
- на основании оценки обстановки и возможных масштабов чрезвычайной ситуации отдаются предварительные распоряжения на принятие необходимых мер.
- проводятся подготовительные мероприятия по первоочередному жизнеобеспечению населения и снижению возможного ущерба.

Управление в период проведения превентивных мероприятий осуществляется из пунктов постоянной дислокации по существующим каналам и линиям связи.

С угрозой возникновения ЧС органы управления переводятся в режим функционирования повышенной готовности и организуется:

- Круглосуточное дежурство,
- Проверяются технические средства системы оповещения.
- Проверяется наличие и готовность к использованию по назначению локальных систем оповещения на объектах экономики.
- Разрабатывается распоряжение на организацию связи.
- Разрабатываются схемы организации связи с расчетом техники связи.

Через "Ч"+2 часа проверяется готовность сил и средств, уточняются списки личного состава, проверяется наличие и укомплектованность механизмами и транспортом, проверяются наличие специальной одежды и средств индивидуальной защиты.

5.5.2. План действий при возникновении чрезвычайных ситуаций.

а). Организация оповещения органов управления и населения

Председатель КЧС и ОПБ сельского поселения, руководители звена ТП РСЧС и объектов экономики оповещаются по телефонной связи. Оповещение

населения проводится путём включения местного радио, звуковыми сигналами пожарных машин, а также посыльными на машинах и мотоциклах.

Время доведения сигнала 30 минут.

б). Приведение в высшие режимы функционирования звена территориальной подсистемы РСЧС, органов управления по делам ГОЧС.

По решению Председателя КЧС и ОПБ органы управления, силы и средства звена ТП РСЧС переводятся в режим чрезвычайной ситуации с задачей:

1. эвакуация населения, сельскохозяйственных животных из зоны ЧС;
2. проведение первоочередных мероприятий по жизнеобеспечению пострадавшего населения;
3. проведение санитарно – эпидемиологических мероприятий;
4. вывоз ценного оборудования и материально - технических средств из зоны ЧС;
5. проведение АСДНР;
6. восстановление объектов первоочередного обеспечения.

При возникновении ЧС на автомобильном и ж. д. транспорте для ликвидации аварии направляются: группа разведки, команды пожаротушения, бригада скорой медицинской помощи, при необходимости инженерная техника.

При подтоплении в период паводка в зону подтопления направляется команда из 5 человек, автомобилей 2 единицы, инженерной техники 1 единица.

5.5.3. Организация управления мероприятиями РСЧС по ликвидации ЧС.

Объявляется сбор членов КЧС и ОПБ.

Проводится заседание КЧС и ОПБ .

На основании предложений членов КЧС и ОПБ председатель принимает решение на ликвидацию ЧС.

Секретарь (секретарь ГО и ЧС) готовит протокол заседания и донесение форма 2/ЧС.

Донесение отправляется на Ч+2.

Развертывается пункт управления. Готовность пункта к работе Ч + 2.

На пункте управления задействуется 2 автомашины.

Организуется круглосуточное дежурство, связь с КЧС и ОПБ района с сельскими и городскими поселениями и формированиями для ведения АСДНР.

5.5.4. Приведение в готовность и развертывание группировки сил и средств, организация АСДНР (проводится спасательными службами района).

Группировка сил и средств по ликвидации последствий возможных чрезвычайных ситуаций приводится в готовность.

Группировка 1 эшелона с готовностью Ч + 30 минут состоит из:

1. части противопожарной службы;
2. милиции общественной безопасности;
3. Государственной инспекции безопасности дорожного движения численностью 12 человек, техническое оснащение - 3 легковых автомобилей, 1 для перевозки личного состава;
4. сил и средств ветеринарной лаборатории, входящих в территориальную систему мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера численностью 5 человек, техническое оснащение 1 легковой автомобиль.

Силы и средства приводятся в готовность к практическому проведению работ по назначению.

5.5.5. Организация защиты, первоочередного жизнеобеспечения населения, материальных и культурных ценностей.

Организация первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения осуществляется под непосредственным руководством Председателя КЧС и ОПБ, командирами аварийно спасательных формирований. В зависимости от характера, размеров, сложившейся чрезвычайной обстановки в очаге поражения дополнительно могут привлекаться (резерв готовности более Ч+3):

- сводная команда - ООО «Панциревское»
- подвижная ремонтно-восстановительная группа Завод фильтровальных порошков п. Свет
- подвижной пункт питания - Оськинская СОШ
- подвижная АЗС - АТП
- команда по восстановлению мостов и дорог - ДРСУ

Оказание первой медицинской помощи пострадавшему населению в очаге ЧС осуществляется силами местных санитарных постов, личным составом ФАПов и медпунктов с последующей эвакуацией пострадавших в ЦРБ

Учёт погибших при ЧС возлагается на председателей КЧС и ОПБ

Организация защиты, первоочередного жизнеобеспечения населения, материальных и культурных ценностей заключается в организации и осуществлении мероприятий, направленных на создание благоприятных условий для организованного и своевременного начала аварийно-спасательных работ в зонах чрезвычайных ситуаций и успешного их проведения.

Первоочередное жизнеобеспечение населения проводится в соответствии с планом жизнеобеспечения.

Размещение населения:

Размещения населения пострадавшего в чрезвычайных ситуациях в здании школ с. Оськино, с. Панциревка, с. Забалуйка, в помещении дома культуры п. Свет.

Транспортное обеспечение:

в сельских поселениях личный транспорт населения в количестве 40 ед.

Организация защиты:

Приводится в готовность пункт выдачи СИЗ.(Оськинская СОШ), выдача рабочим и служащим, населению поселения СИЗ Ч+1.

5.5.6. Организация взаимодействия сил и средств спасательной службы с силами и средствами ТП РСЧС.

Взаимодействие организуется с целью успешного руководства мероприятиями, проводимыми ТП РСЧС, для защиты населения, объектов и территорий в период ЧС или максимально возможного снижения степени поражения людей и животных.

Организация взаимодействия и координацию действий сил и средств осуществляет начальник спасательной службы.

Взаимодействие организуется по двум основным задачам – это проведение мероприятий технического характера, и выполнения оперативных мер в угрожаемый период.

Согласовываются усилия органов управления ТП РСЧС при проведении профилактических мероприятий в период предвидения ЧС на основе анализа складывающейся обстановки и долгосрочных прогнозов;

Согласовываются действия с органами местного самоуправления и других административных образований по вопросам совместных действий и обмена информацией.

Поддерживается постоянная связь со звеньями территориальной подсистемы РСЧС по вопросам оповещения, обмена информацией об обстановке и использовании сил и средств ТП РСЧС.

Взаимодействие при возникновении чрезвычайной ситуации организуется и осуществляется в целях:

1. оповещения и обмена информации по линии дежурных служб о возникновении чрезвычайной ситуации (дата, время и тип ЧС, место, причина возникновения, возможная зона ЧС, степень опасности для населения и окружающей среды, привлеченные силы и средства);
2. уточнения принятых решений, планов действий (взаимодействия), взаимного информирования об обстановке, составе выделяемых сил для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, организации управления и всестороннего обеспечения;
3. взаимного информирования о введении режима чрезвычайной ситуации для органов управления, сил и средств и введения в действие планов действий, о немедленном приведении в готовность сил к действию;
4. обмена информации по линии дежурных о складывающейся обстановке в районе чрезвычайной ситуации.

5.5.7. Мероприятия по обеспечению действий сил и средств, привлекаемых для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Разведка. Представляет собой совокупность мероприятий, проводимых в целях добывания разведывательных сведений об обстановке, сложившейся в результате аварий, катастроф стихийных бедствий.

По характеру решаемых задач разведка подразделяется на общую и специальную, а в зависимости от применяемых сил и средств на воздушную, речную и наземную.

Общая разведка проводится в целях получения данных, необходимых для принятия решения на проведение аварийно – спасательных и других неотложных работ в районах стихийных бедствий, крупных аварий и катастроф.

Специальная разведка проводится с целью получения наиболее полных данных о характере радиоактивного, химического, биологического заражения местности, воздуха и источников воды, а также уточнения пожарной, медицинской и инженерной обстановки в районах ЧС.

Общая и специальная разведка ведется в тесном взаимодействии со взаимодействующими силами и средствами.

Радиационная, химическая, биологическая разведка ведется в целях своевременного обнаружения зараженности воздуха, воды и местности радиоактивными, отравляющими, биологическими и сильнодействующими ядовитыми веществами; определения характера и степени заражения, отыскания и обозначения путей и направлений с наименьшими уровнями радиации и обхода участков химического и биологического заражения, а также добывания данных, необходимых для введения наиболее целесообразных радиационной, химической, и биологической защиты населения.

Инженерная разведка определяет проходимость маршрутов движения, выявляет и классифицирует места и характер разрушений, завалов, затоплений, образовавшихся в результате аварии, катастрофы, стихийного бедствия; устанавливает местонахождение людей, нуждающихся в срочной помощи, и определяет способы вскрытия убежищ и других мест их нахождения; проверяет состояние мостов и возможность организации переправ; определяет степень проходимости местности; выявляет направления обхода разрушений, завалов, затоплений, а также наличие и состояние взрывоопасных предметов.

Пожарная разведка ведется подразделениями противопожарной службы области с целью сбора сведений о пожарах, необходимых для оценки обстановки, принятия решения и организации действий частей и подразделений по их тушению.

На пожарную разведку возлагаются задачи: определение местонахождения и масштаба пожара, направления и скорости распространения огня; выяснение степени опасности взрывов, отравлений, обрушений и других чрезвычайных обстоятельств, которые могут угрожать жизни людей.

Медицинская разведка определяет санитарно-эпидемиологическую обстановку в районах бедствий, на маршрутах выдвижения эвакуированного населения; выявляет местонахождение пострадавших и их эвакуации; определяет районы развертывания отрядов первой медицинской помощи и

потребное количество сил и средств, а также безопасные места сбора и погрузки пострадавших на транспорт для эвакуации из района бедствий.

Бактериологическая разведка проводится в целях своевременного обнаружения инфекционных заболеваний населения и причин их возникновения, а также для определения характера и объема работ.

5.6. План гражданской обороны и защиты населения муниципального образования «Оськинское сельское поселение»

Анализ прогнозируемой возможной обстановки, которая может сложиться на территории Ульяновской области после нападения противника с применением оружия массового поражения, условия расположения поселения, условия местности и метеоусловия (расстояние до территорий, отнесенных к группам по ГО, лесные угодья, роза ветров) показывает:

- разрушений населенных пунктов и объектов экономики, расположенных на территории поселения не предполагается,
- состояние транспортных магистралей, мостов и дорожных сооружений, систем газо-, водо- и теплоснабжения останется без изменений;
- нарушений энергоснабжения населенных пунктов поселения не будет;
- нарушение систем связи и оповещения с населенными пунктами Инзенского района не предполагается;
- оборудованные на территории поселения защитные сооружения: ПРУ - 2 ед. (здания школ в с. Оськино, с. Панциревка), простейшие укрытия 350 ед. (погребя, подвалы) изменений (разрушений, завалов и т. д.) не претерпят;
- потерь сил ГО, населения, проведение АСДНР на территории поселения не предполагается;

Выводы:

1) Возможная обстановка на территории поселения после нападения противника с применением оружия массового поражения останется стабильной.

По прогнозу применение на территории поселения обычных средств поражения и действий ДРГ противника не предполагается. Мероприятия ГО, мобилизация и перевод экономики поселения на военное положение будут проводиться в плановом порядке. Охрана общественного порядка, обеспечение охраны объектов экономики и административного здания будут осуществляться силами спасательной службы охраны общественного порядка МО «Инзенский район».

5.6.1. Выполнение мероприятий гражданской обороны при внезапном нападении противника.

На территории поселения имеется противорадиационных укрытий – 2ед.

Полный адрес места расположения ПРУ, с указанием строения, подъезда	Тип ПРУ	Группа ПРУ	Проектная вместимость чел.	Общ. площадь, кв. м	Год ввода в эксплуатацию	Гот. ов. к приему укр.
С. Оськино, здание школы	ВУ	П-4	200	250	1976	тр
С. Панциревка, здание школы	ВУ	П-5	200	230	1965	тр

В настоящее время население поселения составляет 3607 человек, на проектный срок останется на современном уровне. Численность населения Оськинского сельского поселения, подлежащего укрытию в особый период, определена по формуле:

$N=A+B$, где

A – расчетная (перспективная) численность населения 3607 человек

B – население, эвакуированные из других населенных пунктов - 150 человек.

$N=3607+150=3757$ чел.

Противорадиационные укрытия проектируются: из основных помещений для размещения укрываемых, санитарного узла, вентиляционной камеры и помещения для хранения загрязненной одежды.

Принимая во внимание, что в поселении нет организованной системы канализации, предусматриваются помещения для выноса тары под фекалы и отбросы.

Норма площади пола основным помещений принимается равной 0,5 м.кв. на одного укрываемого.

Площадь помещения для хранения загрязненной и уличной одежды принято равной 0,07 м. кв. на одного укрываемого.

Площадь помещений для выносной тары фекалий и отбросов принята равной 0,02 м.кв. на одного человека.

Таким образом, необходимая площадь противорадиационных укрытий в поселении составит:

$(3757 \times 0,5) + (3757 \times 0,07) + (3757 \times 0,02) = 2217 \text{ м}^2$.

Противорадиационные укрытия предусматриваются на первых этажах здания школы и СДК. Необходимо разработать мероприятия по устройству ПРУ на первых этажах указанных зданий в соответствии с действующими нормами и требованиями.

Помещения для укрываемых необходимо оборудовать местами для лежания и сидения. Места для лежания должны составлять не менее 20% общего количества мест в укрытии.

Место для сидения принимается размером 0,45х0,45х0,45 м. Места для лежания оборудуются в один или два яруса, в зависимости от высоты помещения. Первый ярус устраивается на высоте 0,9-1,1 м по вертикали; второй

на расстоянии 0,8 м от первого. Расстояние от места для лежания до низа перекрытия должно быть не менее 0,65 м. Размеры одного места для лежания следует принимать 0,55х1,8 м.

Наружные ограждающие конструкции должны обеспечивать защиту укрываемых от поражающего воздействия гамма-излучения и возможных слабых разрушений – от воздействия ударной волны. В этой связи стены и перекрытия здания и сооружения должны выдерживать давление 0,5 кг/см.кв. и обеспечивать необходимую краткость ослабления радиоактивного заражения.

Для защиты ходов в противорадиационные укрытия, расположенных на первом этаже зданий, необходимо устраивать пристенные экраны из камня, кирпича, земляных мешков с грунтом на высоту не ниже 1,7 м от отметки пола. Вес 1 м. куб. экрана должен быть не менее веса 1 м. куб. наружной стены укрытия.

Размеры и количество входов в противорадиационные укрытия должны удовлетворять требованиям нормативных документов, предъявляемых к этим помещениям. При этом ширину входов следует принимать из расчета не менее 0,6 м на 100 чел.

Штаб ГО предусматривается в административном здании, в зданиях клубов и др. общественных зданиях.

Для соблюдения требований светомаскировки в границах поселка предусматриваются мероприятия по озеленению:

- Озеленение проезжей части дорог, улиц и проездов 2-рядной посадкой деревьев с обеих сторон проезжей части.
- Озеленению подлежат все дворовые участки жилых домов, на территории производственных секторов предусматривается озеленение по периметру.

5.6.2. Мероприятия по защите объектов и сооружений от действия радиации.

Надежность защиты характеризуется коэффициентом ослабления радиации и зависит от вида укрытия и его оборудования.

Для приспособления имеющихся зданий и сооружений под ПРУ необходимо провести следующие мероприятия:

1. в подвалах, подпольях, погребах и овощехранилищах заложить оконные проемы и заделать щели;
2. усилить перекрытия дополнительными стойками и прогонами;
3. обсыпать грунтом потолок и стены, выступающие над уровнем земли;
4. устроить вентиляционные каналы и противопыльные фильтры из подручных материалов: ткани, песка, шлака, мха и т.д.

Под противорадиационные укрытия целесообразно приспособлять внутренние помещения каменных зданий с капитальными стенами и ограниченным числом проемов.

Противорадиационные укрытия должны допускать пребывание в них людей в течении 1-2 суток, для чего необходимо создать запас воды и

продуктов питания. Помещения, предназначенные для ПРУ, должны приводиться в готовность для приема населения в сроки, не превышающие 12 часов.

Основным и наиболее надежным способом защиты животных является укрытие их в оборудованных (герметизированных) помещениях или специальных защитных сооружениях.

Приспособленные для защиты животных специальные помещения деревянного типа уменьшают степень облучения в среднем в 2-3 раза, а каменные и железобетонные в 10 раз.

Герметизация помещения заключается в промазывании потолка глиняным, известковым или цементным растворами и засыпкой его сверху слоем песка или шлака. Этими же растворами замазывают щели в стенах, потолках, оконных рамах, дверях. Большие щели следует предварительно проконопатить паклей, мхом или тряпками. Для повышения защитных свойств деревянных стен помещений снаружи делают грунтовую обсыпку на высоту окон. На окна снаружи ставят съемные щиты из досок. Двери обшивают толем. С внутренней стороны двери завешивают брезентом. Приточно-вентиляционные трубы оборудуются простейшими фильтрами из мешковины, войлока, ваты, сена.

Одновременно с герметизацией помещений должны быть проведены противопожарные мероприятия, которые состоят в расчистке чердачных помещений от возгораемых предметов и установке ящиков с песком, бочек с водой и необходимого инвентаря.

На чердаки, сеновалы и крыши должны быть установлены приставные лестницы, а на крутых крышах помещений, кроме того, делаются трапы. Для придания деревянным частям строений большей огнестойкости их белят известью или обмазывают глиной, смешанной с соломенной резкой. Ненужные деревянные изгороди вблизи помещений должны быть разобраны. На расстоянии 20-30 метров от строений оборудуют противопожарные щиты.

Вокруг стогов сена и соломы вспахивают заградительные полосы шириной 4-5 метров. Принимают меры к обеспечению пожарных средств водой, подготавливают подъездные пути к водоемам и местам забора воды.

Способы защиты кормов состоят:

- в герметизации помещений (складов, амбаров, подвалов, овощехранилищ);
- в укрытии специальными или подручными материалами;
- в применении защитной тары (упаковки) и специального транспорта для перевозки.

Герметизация складских помещений производится в период возникновения угрозы нападения и осуществляется упомянутыми выше способами.

Для предохранения зерна от осколков стекла на окна с внутренней стороны устанавливаются деревянные щиты, обитые толем. Чтобы в склад не проникли грызуны, на вентиляционных отверстиях, отдушниках, окнах, дверных проемах и лазах устанавливаются мелкие металлические сетки, а нижняя часть дверей оббивается листовой сталью или железом.

Если зерно или фураж находится в поле, на току, принимаются меры к быстрой перевозке его на склад. Оставшуюся часть засыпают в мешки, складывают на площадке и закрывают брезентом, синтетическими пленками или многослойными бумажными полотнищами.

Зерно и фураж, находящиеся в россыпи, укрывают брезентом, полиэтиленовой пленкой или соломенными матами толщиной 20-30 см и прижимают сверху досками, жердями.

Для защиты сена и соломы используют навесы, сараи и риги. Если сено хранится в стогах, его закрывают сверху слоем соломы или мелких веток толщиной 15-20 см, брезентом, полиэтиленовой пленкой, а поверх накладывают связанные за концы жерди. Зимой в целях защиты на поверхности стога можно наморозить слой льда.

Кучи картофеля или других корнеплодов, находящихся в поле, накрывают матами из камыша, соломы или слоем в 20-30 см, которые затем засыпают землей на 20-30 см.

При перевозке кормов в кузовах машин-самосвалов их укрывают брезентом, который закрепляют с боков, а на обычных бортовых машинах брезент, кроме того, должен укладываться и на дно кузова.

Незатаренные корма перевозят в специально оборудованных фургонах, рефрижераторах, контейнерах, кузова и двери которых герметизируются. Жидкости перевозятся в цистернах или бидонах.

Все существующие артскважины, водонапорные башни, используемые для водоснабжения населенного пункта, герметизируются. Кроме того, на них должны быть приспособления, позволяющие разливать воду в передвижную тару, и артскважины с дебитом 5 л/с должны иметь устройство для забора воды пожарными машинами.

Оголовки артскважин должны располагаться в камерах ниже уровня земли с герметизацией устья скважины.

Для защиты шахтных колодцев с деревянными срубами вокруг них в диаметре 1,0-1,5 м выкапывают углубление в 50 см и вместо вынутого грунта укладывают и утрамбовывают глину, которую засыпают песком и заливают бетоном или асфальтом.

Вокруг выступающей части сруба на расстоянии 15-20 см делается опалубка из досок, между которыми набивается глина.

Крышу колодца делают из двух слоев досок с прокладкой между ними толя, брезента, полиэтиленовой пленки или листового железа. Сверху крыши дополнительно обшивают листовым железом.

Если колодец имеет ворот, то над срубом устраивают двухскатное покрытие, наглухо закрывающее оголовок.

Водозаборные колонки закрывают деревянными колпаками, обшитыми толем или железом.

Водопойные корыта для животных закрывают плотными крышками, а при отсутствии их после каждого водопоя корыта переворачивают вверх дном.

ГЛАВА VIII. Техничo-экономические показатели.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	ТЕРРИТОРИЯ			
	Общая площадь земель в границах поселения	га %	11044 100	11044 100
	в том числе			
1.1	<u>по категории земель</u>			
	в том числе			
1.1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	га %	9589 86,83	9553,75 86,51
1.1.1.1	В т.ч. фонд перераспределения земель	га %		
1.1.2	Земли сельских поселений	га %	778 7,04	789,6 7,15
1.1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и земли иного специального назначения	га %	185 1,68	208,65 1,89
1.1.4	Земли лесного фонда	га %	455 4,12	455 4,12
1.1.5	Земли запаса	га %	37 0,33	37 0,33
1.2	<u>По использованию земель</u>			
1.2.1	Сельскохозяйственные угодья, в т.ч.	га %		
1.2.1.1	пашни	га %		
1.2.1.2	залежь	га %		
1.2.1.3	Многолетние насаждения	га %		
1.2.1.4	сенокосы	га %		
1.2.1.5	пастбища	га %		
1.2.2	Лесные земли, в т.ч.	га %		
1.2.2.1	Покрытые лесами	га %		
1.2.2.2	Не покрытые лесами	га %		
1.2.3	Древесно-кустарниковая растительность, не входящая в лесной фонд	га %		
1.2.3.1	Из них защитного значения	га (...)		
1.2.4	Под водой	га %		
1.2.5	Земли застройки	га %		
1.2.5.1	В т.ч. занятые промышленными сооружениями	га %		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2.6	дороги	га		
		(...)		
	в том числе			
1.2.6.1	грунтовые	га		
		%		
1.2.7	болота	га		
		%		
1.2.8	Прочие земли, в т.ч.	га		
		%		
1.2.8.1	пески	га		
		%		
1.2.8.2	овраги	га		
		%		
1.2.8.3	Другие земли	га		
		%		
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	3634	3634
		% роста от существующей численности постоянного населения		
2.2	Плотность населения	чел. на га	4,67	4,64
2.3	Возрастная структура населения			
2.3.1	население младше трудоспособного возраста	чел.	706	706
		%	19,4	19,4
2.3.2	население в трудоспособном возрасте	чел.	1748	1748
		%	48,1	48,1
2.3.3	население старше трудоспособного возраста	чел.	1180	1180
		%	32,5	32,5
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Средняя обеспеченность населения Собщ	м ² / чел.	18,7	24,2
3.2	Общий объем жилищного фонда	S _{общ.} , м ²	67373	87953
		кол-во домов	1554	1897
	в т. ч. в общем объеме жилищного фонда по типу застройки			
3.2.1	1-этажные	S _{общ.} , м ²	61136	81716
		кол-во домов	1545	1888
		% от общ. объема жилищного фонда	90,7	92,9
3.2.2	2-3 этажные	S _{общ.} , м ²	6237	6237
		кол-во домов	9	9
		% от общ. объема жилищного фонда	9,3	7,1
3.2.3	4-5 этажные	S _{общ.} , м ²		
		кол-во домов		
		% от общ. объема жилищного фонда		
3.3	Общий объем нового жилищного строительства	S _{общ.} , м ²		20580
		кол-во домов		343
		% от сущ. общ. объема жил. фонда		30,5
	в т. ч. из общего объема нового жил. строительства по типу застройки			
3.3.1	1-этажные	S _{общ.} , м ²		20580

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		кол-во домов		343
		% от общ. объема нового жилищного стр-ва		30,5
3.4	Общий объем убыли жилищного фонда	$S_{общ.}, M^2$		
		кол-во домов		
		% от общ. объема нового жилищного стр-ва		
	в т. ч. в общем объеме убыли жилищного фонда по типу застройки			
3.4.1	1-этажные	$S_{общ.}, M^2$		
		кол-во домов		
		% от общ. объема убыли жил. фонда		
3.5	Существующий сохраняемый жилищный фонд	$S_{общ.}, M^2$		67373
		кол-во домов		1554
		% от общего объема сущ. жил. фонда		100
	в т. ч. в сохраняемом жилищном фонде по типу застройки			
3.5.1	1-этажные	$S_{общ.}, M^2$		61136
		кол-во домов		1545
		% от $S_{общ.}$ сущ. сохр. жил. фонда		90,7
3.5.2	2-3-этажные	$S_{общ.}, M^2$		6237
		кол-во домов		9
		% от $S_{общ.}$ сущ. сохр. жил. фонда		9,3
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-НОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения	мест	947	997
4.2	Объекты здравоохранения	объект	5	5
4.3	Объекты социального обеспечения	объект		
4.4	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	объект	-	4
4.5	Объекты культурно-досугового назначения	объект	7	7
4.6	Объекты торгового назначения	объект	20	31
4.7	Объекты общественного питания	пос. мест	-	62
4.8	Организации и учреждения управления	объект	4	4
4.9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства	объект	-	1
4.10	Объекты бытового обслуживания	объект	-	1
4.11	Объекты связи	объект	1	1
4.12	Объекты специального назначения	объект		
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта в черте населенных пунктов - автобус	км		
5.2	Протяженность основных улиц и проездов в черте населенных пунктов			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	-всего	км		
	в том числе:			
	- главных улиц	км		
	- основных улиц в жилой застройке	км		
5.3	Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности	%		
5.4	Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах центральных районов поселка	%		
5.5	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц		
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРА-СТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	Водопотребление			
	- всего	тыс. куб. м./в сутки		0,8
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м./в сутки		0,615
	- на производственные нужды	тыс. куб. м./в сутки		0,185
6.1.2	Вторичное использование воды	%		
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м./в сутки		
	в т. ч. водозаборов подземных вод	тыс. куб. м./в сутки		
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.		230
	в том числе			
	-на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.		180
6.1.5	Протяженность сетей	км		
6.2	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод			
	- всего	тыс. куб. м./в сутки		
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м./в сутки		
	- производственные сточные воды	тыс. куб. м./в сутки		
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м./в сутки		
6.2.3	Протяженность сетей	км		
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Потребность в электроэнергии			
	- всего	млн. кВт. ч./в год		3,45
	в том числе:			
	- на производственные нужды	млн. кВт. ч./в год		2,18
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч./в год		1,27
6.3.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт. ч.		950
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч.		350
6.4	Теплоснабжение			
6.4.1	Потребление тепла			
	-всего	Гкал/год		
	в том числе:			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	-на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год		
	-на производственные нужды	Гкал/год		
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения -всего	Гкал/час		
	в том числе: - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) - районные котельные	Гкал/час Гкал/час		
6.4.3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час		
6.4.4	Протяженность сетей	км		
6.5	Газоснабжение			
6.5.1	Удельный вес газа в топливном балансе орода	%		
6.5.2	Потребление газа - всего	млн. куб. м./год		
	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м./год		
	- на производственные нужды	млн. куб. м./год		
6.5.3	Источники подачи газа	млн. куб. м./год		
6.5.4	Протяженность сетей	км		
6.6	Связь			
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров		